

Ogłoszenie nr 510424015-N-2021 z dnia 22.03.2021 r.

Miasto Luboń: Przebudowa i rozbudowa budynku użyteczności publicznej „Dom Włodarza”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

"Zachowanie, rozwój i promocja dziedzictwa kulturowego Miasta Luboń poprzez przebudowę, rozbudowę i wyposażenie Domu Włodarza na cele instytucji kultury" Program: Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020 (WRPO)

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 771131-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540400719-N-2021

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

tak

Informacje na temat podmiotu, któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Czynności w postępowaniu prowadzone są przez Biuro Majątku Komunalnego w Luboniu – jednostka budżetowa. Jest to podmiot, któremu powierzył wykonywanie czynności Zamawiający Urząd Miasta Luboń.

Informacje dodatkowe:

Drugie Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 18.01.2021r. pod numerem 540404273-N-2021.

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Luboń, Krajowy numer identyfikacyjny 00052461900000, ul. E. Bojanowskiego 2, 62-030 Luboń, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. +48618130011, e-mail dariusz.springer@umlubon.pl, faks +48618130097.
Adres strony internetowej (url): <http://bip.lubon.pl/>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Przebudowa i rozbudowa budynku użyteczności publicznej „Dom Włodarza”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

BMK.ZP.271.01.22.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest zadanie inwestycyjne obejmujące przebudowę i rozbudowę budynku użyteczności publicznej „Dom Włodarza” zlokalizowanego na działce o nr geodezyjnym 14/8 wraz z wykonaniem niezbędnej infrastruktury i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, w ramach projektu : "Zachowanie, rozwój i promocja dziedzictwa kulturowego Miasta Luboń poprzez przebudowę, rozbudowę i wyposażenie Domu Włodarza na cele instytucji kultury" Program: Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020 (WRPO) w tym.: 1.1. Budowa wolnostojącego budynku na miejscu istniejącego budynku mieszkalnego – niepodpiwniczony obiekt o dwóch kondygnacjach nadziemnych, gdzie ostatnia kondygnacja zlokalizowana jest w dachu stromym o konstrukcji drewnianej, krytym dachówką ceramiczną oraz z dachowych płyt okładzinowych włókocementowych. Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie z istniejącego zjazdu od strony ul. Puszkina, który wymaga niewielkiego przesunięcia ze względu na zapis w mpzp. 1.2. Wyposażenie budynku zgodnie z projektem wyposażenia wnętrz. 1.3. Zagospodarowanie terenu tj. utwardzenie terenu wokół projektowanego budynku, obiekty małej architektury, miejsce gromadzenia odpadów stałych, stanowiska postojowe dla samochodów osobowych, miejsce na rowery, miejsce odpoczynku i rekreacji, droga dojazdowa do budynku (wraz z wykonaniem przesunięcia wjazdu). Parametry techniczne: - Powierzchnia działki 14/8 – 707,41 m² - Szerokość budynku – 12,77 m - Długość budynku – 20,27 m - Wysokość budynku – 8,83 m - Ilość kondygnacji – 2 - Kategoria zagrożenia ludzi – ZL III - Klasa odporności - D - Powierzchnia zabudowy – 218,86 m² - Powierzchnia użytkowa – 273,70 m² - Powierzchnia całkowita – 437,72 m² - Kubatura – 1 429,9 m³ W obiekcie zaprojektowane zostały następujące instalacje: - Zaopatrzenie w wodę z projektowanego przyłącza - Kanalizacja sanitarna z projektowanego przyłącza - Kanalizacja deszczowa z projektowanego przyłącza - Instalacje elektryczne - Zaopatrzenie w ciepło poprzez zainstalowanie kotła na paliwo gazowe - Instalacja wentylacji Zagospodarowanie terenu: - Budynek użyteczności publicznej „Dom Włodarza” - Taras - Pochylnia dla osób niepełnosprawnych - Projektowane miejsca postojowe dla rowerów - Projektowane miejsca postojowe dla samochodów osobowych - Projektowane miejsca odpoczynku - Istniejący wjazd do przesunięcia - Powierzchnia biologicznie czynna – nieurządzona i urządzona zielen Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami prawa. Wykonawca ma uzyskać ostateczne pozwolenie na użytkowanie dla całego zadania inwestycyjnego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SIWZ oraz (dokumentacja projektowa) zamieszczona na stronie internetowej pod linkiem: <http://lubon.kylos.pl/przetargi/BMK.ZP.271.01.22.2020/>. Obowiązki umowne opisane są w Załączniku nr 4 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7

Dodatkowe kody CPV: 45111100-9, 45111200-0, 44114000-2, 45262310-7, 45262500-6, 45422000-1, 45261210-9, 45320000-6, 45443000-4, 45223100-7, 45432210-9, 45432000-4, 45442100-8, 45421000-4, 45330000-9, 45332200-5, 45331100-7, 45333000-0, 45331110-0, 45331221-1, 45310000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 22/03/2021****IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 1869918.70

Waluta zł

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 8

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 8

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: P.P.H.U "MAREX" Zakład Ogólnobudowlany

Email wykonawcy: pphumarex@op.pl

Adres pocztowy: ul. Wiśniowa 45

Kod pocztowy: 60-185

Miejscowość: Skórzewo k/Poznania

Kraj/woj.: wielkopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 2300000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztom 2300000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 4637000.00

Waluta: zł

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

Wykonawca w ofercie deklaruje wykonanie zamówienia własnymi siłami, bez udziału

podwykonawców.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.