



OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO
o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311), zwanej dalej: specustawą, zawiadamiam o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na wniosek Zarządu Województwa Wielkopolskiego, dla zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 430 – ul. Armii Poznań w m. Luboń”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale,
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

Powiat poznański

Jednostka ewidencyjna 302101_1. Luboń

Obręb ewidencyjny 0002, Luboń

- I. Objęte liniami rozgraniczającymi teren – docelowe granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 430:
 - ark. 8, działki nr ewid.: **89**, 102/2 (**102/11**, 102/10), **134/1**, **134/2**;
 - ark. 9, działki nr ewid.: 41/4 (**41/5**, 41/6), 42/1 (**42/2**, 42/3), 45/1 (**45/6**, 45/7, **45/8**), 53/1 (**53/5**, 53/6), 54 (**54/1**, 54/2);
 - ark. 12, działki nr ewid.: 71/1 (71/9, **71/10**), **72/1**, **72/2**.
- II. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:
 - ark. 9, działki nr ewid.: 41/4 (41/5, **41/6**), 45/1 (45/6, **45/7**, 45/8), 53/1 (53/5, **53/6**), 54 (54/1, **54/2**).
- III. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:
 - ark. 9, działka nr ewid.: **43**.
- IV. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy zjazdów:
 - ark. 9, działki nr ewid.: 41/4 (41/5, **41/6**), 45/1 (45/6, **45/7**, 45/8).
- V. Niezbędne w celu przejścia przez tereny linii kolejowej:
 - ark. 12, działka nr ewid.: 71/1 (**71/9**, 71/10).

VI. Na których inwestycja będzie realizowana na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

- ark. 9, działki nr ewid.: 53/1 (53/5, **53/6**), 54 (54/1, **54/2**).

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 specustawy, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, wojewoda wysyła zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim, a także w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej;
- zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej: k.p.a., zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. **8.10.2026 r.**;
- niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 k.p.a., strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury, Al. Niepodległości 16/18, (tel. 61 854 1291, 61 854 1467), w godzinach obsługi klientów (poniedziałek, środa, piątek od 8:30 do 15:00; wtorek, czwartek od 12:00 do 15:00), oraz składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia do **29.10.2026 r.** W celu zapewnienia sprawnej obsługi klientów uprzejmie proszę o wcześniejsze uzgodnienie terminu wizyty (tel. 61 854 12 91, e-mail: eflorek@poznan.uw.gov.pl);
- mapa przedstawiająca przebieg inwestycji zostanie zamieszczona wraz z obwieszczeniem od 8.10.2026 r. na stronie internetowej: www.poznan.uw.gov.pl w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Kierownik

Oddziału Inwestycji Strategicznych

w Wydziale Infrastruktury

Łukasz Michalski

Dokument wydany w postaci elektronicznej

i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym