

OBWIESZCZENIE STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Z dnia 27 czerwca 2023 r.

Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11d ust.5 i ust.6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 162), oraz na podstawie art.49 i art.61 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.)

zawiadamiam

że na wniosek Pana Marcina Konowalskiego pełnomocnika Burmistrza Miasta Luboń z dnia 27.04.2023 r. (data wpływu), uzupełniony w dniu 16.06.2023r. oraz 22.06.2023r. (daty wpływu), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi wraz z kanalizacją deszczową oraz przebudową oświetlenia w ul. Buczka w Luboniu” (znak sprawy: WD.6740.23.2023.MA).

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302116_1, Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ark. 4, dz. o nr ewid. **20/1, 20/2**, 17/6 (**17/10**, 17/11)

ark. 5 dz. o nr ewid. **29/3, 29/4, 2/4, 3/1, 3/7, 4/6, 6/6, 22/11, 25/1, 27/1, 6/1, 29/1**, 1 (**1/1**, 1/2), 32/9 (**32/10**, 32/11), 6/7 (**6/12**, 6/13), 7 (**7/1**, 7/2), 8 (**8/1**, 8/2), 20/1 (**20/3**, 20/4), 22/1 (**22/28**, 22/29), 23 (**23/1**, 23/2), 24 (**24/1**, 24/2),

ark. 6 dz. o nr ewid. **2/1, 29, 4/1, 25/1, 25/2, 14/2, 19/2, 20/2, 23/8, 23/4, 23/2, 24/1**, 5 (**5/1**, 5/2), 6 (**6/1**, 6/2), 7 (**7/1**, 7/2), 11 (**11/1**, 11/2), 12 (**12/1**, 12/2), 13 (**13/1**, 13/2), 14/1 (**14/3**, 14/4), 19/1 (**19/3**, 19/4), 20/1 (**20/3**, 20/4), 23/9 (**23/25**, 23/26), 23/10 (**23/23**, 23/24)

ark. 7 dz. o nr ewid. **2/1, 1/8, 9/1, 12/1, 15, 1/1, 1/7, 1/3, 33/10, 33/1, 1/5**, 12/2 (**12/8**, 12/9), 14 (**14/1**, 14/2)

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302116_1, Luboń

Obręb: 0003 Żabikowo

ark. 13, dz. o nr ewid. **80/3, 164**, 85/4 (**85/5**, 85/6), 87 (**87/1**, 87/2), 89/5 (**89/9**, 89/10), 167 (**167/1**, 167/2), 146 (**146/1**, 146/2), 147 (**147/1**, 147/2), 148 (**148/1**, 148/2), 150/1 (**150/3**, 150/4), 150/2 (**150/5**, 150/6), 151 (**151/1**, 151/2), 152 (**152/1**, 152/2), 153/1 (**153/3**, 153/4), 153/2 (**153/5**, 153/6), 154 (**154/1**, 154/2), 155 (**155/1**, 155/2), 158 (**158/1**, 158/2)

ark. 14. dz. o nr ewid. **202/1, 202/4**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, wodociągowej, sanitarnej, energetycznej, oświetlenia) i w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302116_1, Luboń

Obręb: 0003 Żabikowo

ark. 13 dz. o nr ewid. **84/5**, 85/4 (85/5, **85/6**), 147 (147/1, **147/2**), 151 (151/1, **151/2**), 153/1 (153/3, **153/4**), 158 (158/1, **158/2**),

ark. 14 dz. o nr ewid. **206/1, 219/3**

Gmina Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302116_1, Luboń

Obręb: 0001 Lasek

ark. 5, dz. o nr ewid. 6/7 (6/12, **6/13**)

ark. 6, dz. o nr ewid. 6 (6/1, **6/2**)

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych, w przypadku których **nie** następuje zmiana właściciela:

Miasto Luboń

Jednostka ewidencyjna: 302101_1, Miasto Luboń

Obręb: 0001 Lasek

Ul. Traugutta

ark. 4, dz. o nr ewid. **19/1, 19/2**,

Ul. Małopolska

ark. 4, dz. o nr ewid. **16/1, 17/1**
Ul. Kujawska
ark. 5, dz. o nr ewid. **4/1**
Ul. Wirowska
ark. 5, dz. o nr ewid. **21, 22/8**
Ul. Komornicka
ark. 5, dz. o nr ewid. **27/9**
Ul. Skromna
ark. 7, dz. o nr ewid. **3/1, 4/3**
Ul. Poznańska
ark. 7, dz. o nr ewid. **77**

Miasto Luboń
Jednostka ewidencyjna: 302101_1, Miasto Luboń
Obręb: 0003 Żabikowo
Ul. Wojska Polskiego
ark. 13, dz. o nr ewid. **79**
Ul. Morelowa
ark. 13, dz. o nr ewid. **81/9**
Ul. Długa
ark. 13, dz. o nr ewid. **113, 128, 129/1**

Miasto Luboń
Jednostka ewidencyjna: 302101_1, Miasto Luboń
Obręb: 0003 Żabikowo
Ul. Poprzeczna
ark. 14, dz. o nr ewid. **100/2**

Miasto Luboń
Jednostka ewidencyjna: 302101_1, Miasto Luboń
Obręb: 0002 Luboń
Ul. Żabikowska
ark. 14, dz. o nr ewid. **1/2**

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej będzie zatwierdzać projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany i zatwierdzać podział nieruchomości.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym informuję, że zgodnie z art.49 k.p.a., zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia **29.06.2023 r.**, tj. od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, urzędu gminy właściwego ze względu na przebieg drogi oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Starostę Poznańskiego o każdej zmianie swojego adresu. Strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w Wydziale Dróg i Gospodarki Przestrzennej Starostwa Powiatowego w Poznaniu, ul. Słowackiego 8, 60-823 Poznań (I piętro, pokój 142, tel.61-8410-562), w godzinach pracy Urzędu.

Z aktami sprawy można zapoznać się po wcześniejszym kontakcie w celu ustalenia wizyty: telefonicznie lub za pośrednictwem e-mail: zrid@powiat.poznan.pl. Ewentualne wnioski, uwagi można składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Poznaniu, pocztą tradycyjną bądź za pośrednictwem platformy ePUAP, do dnia **14.07.2023r.**

Z up. Starosty Poznańskiego
Maciej Andraszyk
Dyrektor Wydziału
Dróg i Gospodarki Przestrzennej
(dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Niniejsze obwieszczenie zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń i BIP Starostwa Powiatowego w Poznaniu
2. Tablica ogłoszeń i BIP właściwego Urzędu Gminy
3. Prasa lokalna
4. WD – a/a