

Protokół nr 50/2022
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Luboń (RML) z dnia 05 października 2022 r.

Komisja Budżetu i Finansów rozpoczęła się o godz. 18:00 w trybie stacjonarnym
Obecność zgodnie z listą obecności (zał. nr 1).
Obecnych – 10 osób (wszyscy).

Oprócz członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska,
- Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński,

Przewodnicząca Komisji – Katarzyna Ekwińska stwierdziła prawomocność posiedzenia (quorum) i zaproponowała następujący porządek obrad Komisji Budżetu i Finansów:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Opiniowanie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu za okres do dwóch lat (strzelnica pneumatyczna).
3. Opiniowanie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu za okres do dwóch lat (usługi finansowe).
4. Opiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości.
5. Opiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i przedszkolu prowadzonych przez Miasto Luboń.
6. Opiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu.
7. Opiniowanie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2022 rok wraz z autopoprawkami.
8. Opiniowanie w sprawie zmiany uchwały nr XL/313/2021 Rady Miasta Luboń z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2022-2041.
9. Analiza informacji Burmistrza z realizacji budżetu za I półrocze 2022 roku oraz kształtowanie się WPF.
10. Wolne głosy i wnioski radnych.
11. Zakończenie obrad.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia.

Obecnych (10 osób). Wszyscy.

/zał. nr 1/ - Lista obecności.

Ad 2. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu za okres do dwóch lat (strzelnica pneumatyczna) przedstawił Skarbnik Miasta, Mirosław Stromaczyński.:

Miasto Luboń jest właścicielem pomieszczenia użytkowego w Luboniu przy ulicy Poniatowskiego 20 w Luboniu, o łącznej powierzchni użytkowej 94,10 mkw. Pomieszczenie znajduje się w piwnicy i jest wykorzystywane jako strzelnica pneumatyczna. Umowa wygasa w październiku 2022 r. a najemca złożył wniosek o przedłużenie.

Jak podkreśliła Przewodnicząca Rady Miasta, Teresa Zygmantowska, żeby ubiec ewentualną dyskusję, kwoty ustala Burmistrz, Rada Miasta wyraża zgodę lub nie na zawarcie umowy najmu w trybie bezprzetargowym.

Dyskusji nie było.

Przebieg głosowania:

Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowało – 10 osób (Katarzyna Ekwińska, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Magdalena Kleczewska, Paweł Krzyżostaniak, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Karolina Wilczyńska-Kąkol, Hieronim Gawelski, Elżbieta Zapłata-Szwedziak);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu za okres do dwóch lat (usługi finansowe) przedstawił Skarbnik Miasta, Mirosław Stromaczyński.:

Miasto Luboń jest właścicielem pomieszczenia użytkowego w Luboniu przy ul. Poniatowskiego 20 w Luboniu, o łącznej powierzchni użytkowej 18 mkw. Pomieszczenie znajduje się na 1 piętrze a najemca prowadzący usługi finansowe złożył wniosek o wynajęcie tego pomieszczenia.

Dyskusji nie było.

Przebieg głosowania:

Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowało – 10 osób (Katarzyna Ekwińska, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Magdalena Kleczewska, Paweł Krzyżostaniak, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Karolina Wilczyńska-Kąkol, Hieronim Gawelski, Elżbieta Zapłata-Szwedziak);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 4. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości przedstawiła Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska.:

Zmiana stawek podatkowych ma swoje umocowanie w art 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 z późn. zm.), który przewiduje, iż rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych obwieszczanych przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Górne granice stawek zostały podane w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2022 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. poz 731).

Stawki podatkowe ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego. Stawki dotyczące nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą podwyższone zostały o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2022 roku w stosunku do I półrocza 2021 roku, podany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 15 lipca 2022 roku w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2022 roku (M.P. poz. 696), tj. o 11,8%.

Natomiast pozostałe stawki podatku od nieruchomości dotyczące budynków mieszkalnych, budynków pozostałych oraz gruntów pozostałych podwyższone o 16,1% tj. o wskaźnik inflacji wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych jaki wynosił w sierpniu 2022r.

Dyskusja:

Radna Magdalena Kleczewska zapytała, dlaczego firmy są liczone wg wskaźnika z lipca, a gospodarstwa domowe z sierpnia?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że dlatego, iż stawki od działalności gospodarczej, które dotychczas w mieście obowiązują, są zbliżone do stawki urzędowej na rok 2023. Tym samym zastosowany został wskaźnik 11,8, bo nie można przekroczyć stawki urzędowej maksymalnej.

Radna Monika Nawrot zapytała, jaka jest skala wpływów po zwiększeniu stawki od gospodarstw domowych i działalności gospodarczej?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że zwiększając podatek od osób fizycznych zyskujemy kwotę 978.292,00 zł. Jeżeli chodzi o osoby prawne prowadzące działalność gospodarczą, zyskujemy kwotę 771.545,00 zł. Łącznie 1.749.837,00 zł.

Radna Monika Nawrot: Gdyby pozostać na tym samym poziomie 11,8%, czyli inflacji lipcowej, jaki byłby to zysk dla Miasta?

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że gdyby zastosować stawkę 11,8% wówczas Miasto zyskałoby 1.500.000 zł, czyli mniej o 167.000,00 zł. Pani Burmistrz zwróciła uwagę, że w proponowanej podwyżce w projekcie uchwały różnica dla podatnika będzie niewielka, dla Miasta znacząca.

Radna Monika Nawrot zapytała, jakie są koszty imprez tegorocznych, takich jak: „Gala Siewcy”, „Dni Lubonia”, „Biba w Lasku”, „Koncert Noworoczny”. Jakie są wydatki związane z tymi imprezami?. Radna sugerowała, żeby ograniczać imprezy miejskie, poprzez np. łączenie ich.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że w roku 2022 wszystkie imprezy miejskiej będą kosztowały Miasto 516.000,00 zł. Pani Burmistrz zwróciła uwagę, że nawet w czasach wojny, jak pokazuje historia, kultura była potrzebna i ważna. Oczywiście, że są pomysły, żeby np. zmniejszać ilość dni prowadzonych wydarzeń kulturalnych, np. zamiast trzydniowych obchodów Dni Lubonia, zrobić jeden. Imprezom nie muszą towarzyszyć „wielkie gwiazdy”, może być to „gwiazda lokalna”. Ograniczenia będą, choć robione z żalem, natomiast o wycofaniu się z oferty kulturalnej mowy nie ma.

Radna Magdalena Kleczewska zapytała, czy wiadomo w ilu procentach fotowoltaika zaspokoi potrzeby szkoły?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że na razie takimi informacjami nie dysponujemy. Być może dyrektorzy szkół już tę wiedzę mają, ale nie została ona jeszcze Pani Burmistrz przekazana. Analizy na pewno będą, bo Pani Burmistrz o takie poprosiła.

Radna Iwona Kaczmarek zapytała, czy Miasto dysponuje wiedzą, ile np. rocznie zużywa energii firma transportowa „Translub”?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że takie dane Miasto posiada. Należało je zebrać zgłaszając się jako jeden z podmiotów w grupie zakupowej, którą Luboń tworzy z Miastem Poznań.

Na tym dyskusję zakończono.

Przebieg głosowania:

Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowało – 7 osób

(Katarzyna Ekwińska, Piotr Izydorski, Magdalena Kleczewska, Paweł Krzyżostaniak, Teresa Zygmantowska, Karolina Wilczyńska-Kąkol, Hieronim Gawelski);

Przeciw – 2 osoby (Monika Nawrot, Elżbieta Zapłata-Szwedziak);

Wstrzymała się od głosu – 1 osoba (Iwona Kaczmarek).
Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli szkół i przedszkola prowadzonych przez Miasto Luboń przedstawiła Przewodnicząca Rady Miasta Luboń, Teresa Zygmantowska.:

Była to zmiana związana ze zmianą Karty Nauczyciela. Została wprowadzona nowa funkcja dotycząca awansu zawodowego nauczycieli, tj. funkcja mentora. Do Regulaminu zawierającego unormowania dotyczące dodatku za wysługę lat, dodatku motywacyjnego, dodatku funkcyjnego, dodatku za warunki pracy, wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw dodano unormowania dotyczące wynagrodzenia za pełnienie funkcji mentora.

Dyskusji nie było.

Przebieg głosowania:

Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowało – 10 osób (Katarzyna Ekwińska, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Magdalena Kleczewska, Paweł Krzyżostaniak, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Karolina Wilczyńska-Kąkol, Hieronim Gawelski, Elżbieta Zapłata-Szwedziak);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu przedstawił Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński.:

Połączenia Poznańskiej Kolei Metropolitarnej są coraz częściej wybierane przez Mieszkańców Lubonia o czym świadczy zainteresowanie Zintegrowanym Węzłem Przesiadkowym zlokalizowanym przy Dworcu PKP w Luboniu. Wzrost wartości dotacji celowej wynika przede wszystkim ze znaczącego wzrostu kosztów energii trakcyjnej (trasa Poznań - Kościan) oraz wzrostu kosztów paliwa (trasa Poznań - Grodzisk Wielkopolski). W dalszej kolejności przedmiotowa zmiana jest również związana ze wzrostem kosztów dostępu do infrastruktury kolejowej, kosztów części zamiennych koniecznych do utrzymania sprawności pojazdów kolejowych, jak również wzrostu wynagrodzeń pracowniczych. W uchwale Nr XXVI/203/2020 Rady Miasta Luboń z dnia 22 października 2020 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu, wprowadzono następujące zmiany:

w § 2 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„na 2023 rok, w wysokości 494 756,00 zł w tym dla linii Poznań - Kościan 226 324,00 zł, a dla linii Poznań - Grodzisk Wielkopolski 268 432,00 zł”.

Dyskusja:

Radna Magdalena Kleczewska zapytała, jaka była zeszłoroczna kwota pomocy finansowej Województwu Wielkopolskiemu?.

Odpowiedź zostanie udzielona radnej na sesji.

Przebieg głosowania:

Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowało – 10 osób (Katarzyna Ekwińska, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Magdalena Kleczewska, Paweł Krzyżostaniak, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Karolina Wilczyńska-Kąkol, Hieronim Gawelski, Elżbieta Zapłata-Szwedziak);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2022 rok przedstawił Skarbnik Miasta, Mirosław Stromaczyński:

Dochody budżetu zwiększono o kwotę 3.289.784,16 zł do kwoty 177 992 841,59 zł. Wydatki budżetu zwiększono o kwotę 2.390.384,80 zł do kwoty 209.932.515,70 zł, w tym:

- wydatki bieżące w kwocie 166.923.528,56 zł,
- wydatki majątkowe w kwocie 43.008.987,14 zł.

Skarbnik Miasta omówił wszystkie zmiany bardzo szczegółowo, omawiając po kolei działy, rozdziały, paragrafy.

Dyskusja:

Radna Monika Nawrot zapytała, dlaczego w projekcie uchwały nie ma opisanego przeznaczenia kwot dotacji na dofinansowanie spółek miejskich?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromaczyński odpowiedział, że przeznaczeniem jest zwiększenie kapitału zakładowego spółek.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska dodała, że nie można spółkom wprost wskazać na co mają przeznaczyć środki. Zawsze wygląda to w ten sposób, że Rada przekazując środki spółkom ma oczekiwania co do ich przeznaczenia, natomiast nigdy nie wskazywano i opisywano konkretnego celu. Są to środki na zwiększenie kapitału zakładowego, a o ich przeznaczeniu decyduje prezes. Tak to wygląda zgodnie z kodeksem postępowania spółek. Jeżeli spółki mają realizować określone zadania, w tym przypadku wprowadzić oszczędności na energii, muszą być dokapitalizowywane.

Dokapitalizowanie spółki polega na przekazaniu jej dodatkowego kapitału, aby pozytywnie wpłynąć na jej sytuację finansową. Można mieć pewne oczekiwania i one są zawsze, ale nie jest to pieniądź znaczony. Dlatego nie będzie w uzasadnieniu o przeznaczeniu pieniędzy, bo z punktu formalno-prawnego nie może być.

Kolejne pytanie radnej Moniki Nawrot dotyczyło Biblioteki i przeznaczenia pieniędzy na fotowoltaikę. Skąd ten pomysł, skoro Biblioteka podłączona zostanie do nowoczesnej elektrociepłowni budowanej przez Spółdzielnię Mieszkaniową Luboniańska?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że fotowoltaika ma zmniejszyć koszty bieżące na oświetlenie. Działalność Biblioteki w godzinach popołudniowych i wieczornych ma znaczenie na zużycie prądu. Na ten moment trudno przewidzieć co będzie tańsze, czy ogrzewanie z ciepłota Spółdzielni, czy pozyskane z klimatyzatorów (elektryczne). Czas pokaże. Chcemy mieć możliwość wyboru.

Radna Monika Nawrot zapytała, e jakiej pozycji znajduje się dochód z zakładów LUVENA?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromaczyński odpowiedział radnej, że dochody te znajdują się w Rozdziale 75615, §0310 – Wpływy z podatku od nieruchomości.

Radny Hieronim Gawelski zapytał o remont szatni, w ramach programu Dobry Ład, której konkretnie szatni to dotyczy?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że dotyczy to szatni boiska przy ul. Rzecznej.

Radni przystąpili do głosowania nad projektem uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2022 rok.

Przebieg głosowania:

Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowało – 10 osób (Katarzyna Ekwińska, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Magdalena Kleczewska, Paweł Krzyżostaniak, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Karolina Wilczyńska-Kąkol, Hieronim Gawelski, Elżbieta Zapłata-Szwedziak);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 8. Opiniowanie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XL/313/2021 Rady Miasta Luboń z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2022-2041.

Projekt uchwały przedstawił Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński:
Dokonano zmian w celu dostosowania prognozy do zmian budżetu Miasta na rok 2022 oraz zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich.

Dyskusji nie było.

Przebieg głosowania:

Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowało – 7 osób
(Katarzyna Ekwińska, Piotr Izydorski, Magdalena Kleczewska, Paweł Krzyżostaniak, Teresa Zygmantowska, Karolina Wilczyńska-Kąkol, Hieronim Gawelski);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymały się od głosu – 3 osoby (Monika Nawrot, Iwona Kaczmarek, Elżbieta Zapłata-Szwedziak).

Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 9. Analiza informacji Burmistrza z realizacji budżetu za I półrocze 2022 roku oraz kształtowanie się WPF.:

/Załącznik nr 2/

Zapytania do analizy miały być składane przez radnych do 23 września 2022r., zgodnie z prośbą przewodniczącej Komisji, pani Katarzyny Ekwińskiej.

Zapytania nie wpłynęły.

Jedynie Przewodnicząca Komisji zapytała Skarbnika Miasta, „Czego dotyczy wpływ dochodu w dziale 758, par. 6680, w kwocie 1.395.152,86 zł”?

Odpowiedź była następująca:

Jest to spłata środków finansowych z niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego.

Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o Analizie informacji Burmistrza z realizacji budżetu za I półrocze 2022 roku była pozytywna, bez uwag i zastrzeżeń.

Zarówno przed Komisją, jak na Komisji radni nie mieli żadnych pytań do przedmiotowego dokumentu.

Ad 10. Wolne głosy i wnioski radnych.

Nie było.

Ad 11. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad Komisji Budżetu i Finansów Przewodnicząca Katarzyna Ekwińska zamknęła posiedzenie o godz. 19:10.

Protokolant

Dominika Kędziora

Przewodnicząca

Katarzyna Ekwińska

Załączniki:

1. /zał. nr 1/ - Lista obecności.
2. /Załącznik nr 2/- Analiza informacji Burmistrza z realizacji budżetu za I półrocze 2022 roku oraz kształtowanie się WPF.