

Luboń, dnia 20 lipca 2022r.

BMK.RI.0003.2.2022

Rada Miasta Luboń
Radny
Marek Samulczyk

dotyczy: utwardzenia drogi ul. Kopernika (interpelacja 2/2022)

Prace projektowe dot. budowy ul. Kopernika są na etapie uzgodnienia przez ZUDP oraz sporządzenia projektu podziału działek pod przyszły pas drogowy.

Na dzień dzisiejszy trwa oczekiwanie na ujawnienie podziału geodezyjnego jednej z działek w zasobie Ewidencji Gruntów i Budynków w Poznaniu, co uniemożliwia sporządzenie kolejnego projektu podziału dla tej działki. Ponadto trwa oczekiwanie na protokół z narady koordynacyjnej, która odbyła się w dniu 18.07.2022r. Po uzyskaniu kompletu niezbędnych części dokumentacji zostanie złożony wniosek o wydanie decyzji ZRID dla budowy ul. Kopernika.

Prace projektowe wydłużyły się niestety m.in. z powodu covid-19, a czego następstwem było także wydłużenie czasu uzyskania poszczególnych uzgodnień i opinii dla projektu. Kolejnym powodem, który opóźnił uzyskanie decyzji ZRID było stanowisko Starosty Poznańskiego, który stwierdził nieprawidłowość polegającą na sprzeczności z warunkami technicznym dla dróg publicznych w zakresie istnienia zatoki autobusowej w obrębie skrzyżowania i wyznaczył konieczność uzyskania odstępstwa od warunków technicznych, pomimo że zakres prac projektowych nie obejmował skrzyżowania ulic Kopernika / Fabryczna, a jedynie włączenia w ul. Fabryczną.

Po złożeniu wniosku i dokonaniu uzupełnień na prośbę Ministerstwa Infrastruktury ostatecznie Minister odmówił wydania odstępstwa stwierdzając bezzasadność wniosku, uzasadniając że nie wydaje się odstępstwa w sytuacji gdy zatoka autobusowa już istnieje i nie jest obecnie projektowana. Czas wyjaśnienia sprawy trwał w okresie luty 2020 - wrzesień 2021 łącznie z wyłączeniem pracy biura z powodu covid.

Po uzyskaniu ostatecznej opinii geometrii drogi, aby złożyć branżowe projekty sieci do zaopiniowania przez ZUDP projektant musiał dokonać aktualizacji mapy geodezyjnej z uwagi na wykonanie nowych przyłączy do posesji i zmian na sieciach. Pomimo zachowania niezbędnych warunków co do usytuowania projektowanych sieci w pasie drogowym (który jest intensywnie zagospodarowany) Spółka Aquanet dwukrotnie (po korektach) nie wydała pozytywnej opinii. Po interwencji Burmistrza i uzgodnieniu ostatecznie akceptowalnego rozwiązania przez Aquanet S.A. uzyskaliśmy telefoniczną informację, że w dn. 18.07.br. opinia ZUDP jest pozytywna.

Pozostaje kwestia wyżej opisana związana z dokończeniem projektu podziału i przygotowaniem wniosku o wydanie decyzji ZRID z uwagą o możliwej konieczności aktualizacji mapy geodezyjnej z powodu podziału działki geodezyjnej.

Prace projektowe uzależnione są od wielu czynników (zmieniających się w czasie), podwykonawców i instytucji/ organów administracji publicznej, które w okresie pandemii również zmagali się z brakami kadrowymi, a tym samym wydłużeniem czasu pracy nad powierzonymi zadaniami.

Jednakże należy zauważyć iż jesteśmy już pod koniec etapu prac projektowych i możemy spodziewać się że do końca tego roku zostanie wydana decyzja ZRiD.

Z up. Burmistrza
Michał Popławski
Zastępca Burmistrza

