

**Protokół nr 28/2020**  
**posiedzenia on-line Komisji Komunalnej**  
**Rady Miasta Luboń**  
**z dnia 21.09.2020r.**

**Komisja Komunalna rozpoczęła posiedzenie on-line o godz. 15:00.**

**Ad 1.**

**Przewodniczący Komisji Komunalnej, pan Andrzej Okupniak** stwierdził prawomocność posiedzenia, quorum.

Obecność zgodnie z listą obecności Komisji Komunalnej (zał. nr 1).

W posiedzeniu Komisji Komunalnej uczestniczyło jedenastu (11) członków Komisji (wszyscy zalogowani).

**Oprócz członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:**

- Zastępca Burmistrza Miasta, Michał Popławski,
- Anna Wieczorek, kierownik Wydziału Planowania, Rozwoju i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Luboń,
- Hubert Prałat, były kierownik Wydziału Planowania, Rozwoju i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Luboń, który współtworzył miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego "Lasek Południe" - etap I,
- Pracownicy Wydziału Planowania, Rozwoju i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Luboń: Magdalena Domek, Małgorzata Kasprzak,
- Tadeusz Waltrowski, autor dokumentu „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Luboń”,
- Rafał Gorączniak, projektant dewelopera inwestującego na terenie objętym planem "Lasek Południe" - etap I,
- Pracownik Urzędu Miasta Luboń: Dominika Kędziora, pracownik Biura Rady,
- Mieszkaniec Lubonia, pan Michał Pluskota.

**Dalej Przewodniczący Komisji Komunalnej, pan Andrzej Okupniak zaproponował porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wolne głosy i wnioski mieszkańców.
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Luboń”.
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Lasek Południe" - etap I.
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres do dwóch lat (1).
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres do dwóch lat (2).
7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad stosowanych przy nadawaniu nazw ulicom, placom, osiedlom i innym terenowym obiektom publicznym oraz drogom wewnętrznym na terenie Miasta Luboń.
8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2020 rok.
9. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020-2035.
10. Wnioski do KK.
11. Wolne głosy i wnioski radnych.
12. Przyjęcie protokołów z posiedzenia KK nr 26/2020 i 27/2020.
13. Zamknięcie posiedzenia.

## **Ad 2.**

### **W wolnych głosach i wnioskach głos zabrał mieszkaniec, pan Michał Pluskota.:**

Poruszył trzy sprawy:

1. Na ulicy Wirowskiej wysypano gruz, który miał utwardzić teren. Niestety oprócz gruzu wysypano złom. Pręty, śruby i inne ostre i niebezpieczne rzeczy, które nie powinny się tam znaleźć, dziurawią opony oraz inne mienie osobiste.
2. Dalej Mieszkaniec zapytał, co dzieje się z planem miejscowym, bo minęły już dwa lata od jego zaprotestowania (mpzp rejon ul. Wirowskiej)?
3. Na koniec poruszył sprawę nie uwzględnienia przez Aquanet ul. Wirowskiej w zadaniach inwestycyjnych Spółki (w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym Aquanet-u). Nie oczekiwał, że Aquanet zrealizuje budowę kanalizacji sanitarnej w dwóch latach, ale przynajmniej zamieści ją w dokumencie, spisie inwestycji oczekujących do realizacji. 1m<sup>3</sup> szamba, to koszt ok 20,00 zł za wywóz, który

obecnie ponoszą mieszkańcy. Aquanet powinien zintensyfikować swoje działania.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** potwierdził, że na ul. Wirowskiej i jej rejonie zostało wysypane, celem utwardzenia dróg 350 ton gruzu. Jeśli znalazły się tam rzeczy, które opisał Mieszkaniec, takie jak pręty, gwoździe, itp., to jest to rzeczywiście niedopuszczalne. Sprawa zostanie wyjaśniona.

Jeśli chodzi o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejon ul. Wirowskiej, to część mieszkańców jest zainteresowana, żeby plan był kontynuowany, część go oprotestowała. Na dzień dzisiejszy trudno powiedzieć, kiedy przedmiotowy plan wejdzie w życie.

Faktem jest, że Aquanet nie uwzględnił ul. Wirowskiej w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym.

**Na koniec wolnych głosów i wniosków głos zabrał Rafał Gorączniak**, projektant dewelopera inwestującego na terenie objętym planem "Lasek Południe" - etap I. Zapytał w imieniu inwestora o możliwość partycypacji Miasta w drodze, od ulicy Jana Pawła II, w kierunku do Powstańców Wielkopolskich.?

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** odpowiedział, że możliwość partycypacji w budowie dróg jest możliwa i zależy od decyzji Rady Miasta.

**Przewodniczący Komisji Komunalnej, pan Andrzej Okupniak** poinformował, że temat partycypacji jest cały czas „żywy”, został oddalony w czasie pandemii. Jeśli członkowie Komisji będą gotowi, żeby w tym temacie się spotkać i temat procedować dalej, o co zapyta w wolnych głosach i wnioskach, to pan Rafał Gorączniak zostanie na to spotkanie zaproszony.

**Ad 3.**

**Dokument aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Luboń” przedstawił jego autor, Tadeusz Waltrowski, firma WALTA.:**

Pan Tadeusz Waltrowski bardzo szczegółowo przedstawił dokument, który sporządza się dla obszaru gminy co najmniej na okres 15 lat i aktualizuje co najmniej raz na 3

lata. Dnia 4 czerwca 2020r. projekt uzyskał pozytywną opinię Zarządu Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu. W terminie przewidzianym do składania wniosków, zastrzeżeń i uwag wpłynęły dwa wnioski, zastrzeżenia i uwagi. Wnioski, zastrzeżenia i uwagi zostały rozpatrzone pozytywnie.

Podstawowymi źródłami ciepła w gminnym systemie ciepłowniczym są i pozostaną małe, lokalne kotłownie przy obiektach gminnych, zakładach przemysłowych i indywidualne kotłownie w budynkach wielorodzinnych i jednorodzinnych. Większość kotłowni w obiektach należących do UM Luboń zmodernizowano w latach 1990 –2019. Przewiduje się, że do roku 2034 wszystkie obiekty znajdujące się w zasięgu sieci gazowej oraz sieci ciepłowniczej będą posiadały kotłownie gazowe, węzły ciepłownicze lub będą ogrzewane w systemie pomp ciepła.

Podstawowymi nośnikami energii w gminie są gaz ziemny Gz-50 i węgiel. Pozostałe paliwa zaspokajają łącznie poniżej 2% zapotrzebowania na energię pierwotną. W okresie do 2034 r. istotnej zmianie ulegnie udział nośników energii w zaspokojeniu wszystkich potrzeb grzewczych miasta – udział gazu sieciowego wzrośnie z obecnych 50 % do 75 % w wariantcie I i ok. 73 % w wariantcie II, a udział paliw stałych (węgla) zmniejszy się z obecnych 44 % do 21 % w wariantcie I i do ok. 23 % w wariantcie II.

Zabiegi dotyczące efektywności energetycznej w zakresie wykorzystania energii elektrycznej do oświetlenia ulicznego (będącego w gestii Miasta i stanowiącej ok. 58% energii elektrycznej wykorzystywanych w jednostkach miasta) zostały wykonane w 100% do roku 2014. Obecnie wszystkie nowe punkty świetlne wyposażane są w źródła LED.

Realizacja zamierzeń przyjętych w opracowaniu istotnie wpłynie na efekty ekologiczne. W obu prognozowanych wariantach skala redukcji emisji zanieczyszczeń umożliwi obniżanie emisji pyłów mających negatywny wpływ na jakość atmosfery. Niekonwencjonalne źródła energii – w ilości bezwzględnej jednostek energii – nie będą mieć w dalszym ciągu istotnego znaczenia w bilansach energetycznych miasta. Zakłada się jednak, że ok. 2% obiektów w roku 2034 będzie korzystało z tego typu źródeł. Będą to przede wszystkim panele fotowoltaiczne i kolektory słoneczne. W celu skutecznej realizacji zaleceń wynikających z opracowania proponuje się powołanie w strukturach UM Luboń stanowiska – managera ds. energetyki – którego zadaniem byłoby monitorowanie

wykorzystania nośników energii, propagowanie rozwiązań zapewniających zwiększenie efektywności energetycznej oraz analizowanie zużycia energii w obiektach zarządzanych przez gminę. Niezależnie od tego, czy ww. stanowisko zostanie powołane w UM należy przedsięwziąć działania promocyjne i informacyjne skierowane do właścicieli budynków i inwestorów propagujące systemy ogrzewania ekologicznego – biomasa, pompy ciepła, kolektory słoneczne oraz rekuperację.

Realizacja zamierzeń wynikających z opracowania wymagać będzie ścisłej współpracy UM Luboń z lokalnymi dostawcami energii elektrycznej i gazu. Sprzyjać temu powinny nowe, korzystne dla Miasta sugerowane rozwiązania prawne, polegające na tym, że Miasto nie będzie występować wobec ww. przedsiębiorstw, jako petent, ale jako partner.

W związku z nowelizacją w roku 2016 aktów prawnych wdrażających w Polsce zalecenia Dyrektywy 2006/32/WE dotyczącej efektywności energetycznej Miasto będzie zobowiązane w pierwszej kolejności do przeprowadzenia działań zmierzających do efektywnego wykorzystania energii w obiektach podlegających jej zarządowi. W sytuacji UM Luboń działania te będą polegały na wykonaniu pełnych zabiegów termomodernizacyjnych w swoich obiektach oraz podjęcia działań w zakresie wdrożenia systemów automatycznego sterowania temperaturą w obiektach i zastosowania systemów odzysku ciepła wentylowanego.

### **Dyskusja:**

**Radna Magdalena Woźniak** wniosowała o dopisanie w Programie, że mamy zapewnioną lokalizację farm fotowoltaicznych w dokumentach planistycznych.

**Autor Programu, Tadeusz Waltrowski**, tłumaczył i wyjaśniał, że w miastach jest to mało opłacalne dla inwestorów, jednak taki zapis został uwzględniony w Dokumencie.

**Kierownik Wydziału Planowania, Rozwoju i Ochrony Środowiska** dodała, że zapewnienie lokalizacji farm fotowoltaicznych mamy w Studium i nie tylko w postaci farm, ale też paneli fotowoltaicznych na budynkach. Realizacja jakiegokolwiek formy powyższego możliwa jest po zmianie planu miejscowego, ale przede wszystkim

zależna od woli inwestora, przy czym najlepiej dla Miasta byłoby gdyby panele były lokalizowane na budynkach, ze względów podatkowych.

**Radnej Annie Bernaciak** zależało na zamieszczeniu w Dokumencie informacji, np., w uzasadnieniu uchwały, że w całą procedurę planowania założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Luboń była zaangażowana Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu (RDOŚ).

**W tym miejscu Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** przytoczył treść pisma Regionalne Dyrekcji Ochrony Środowiska (sygn. WOO-III.410.249.2020.PW.1, z dnia 3 czerwca 2020r.), w którym organ wskazał, że założenia do planu nie stanowią dokumentu, dla którego wymagane jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Na tym dyskusję zakończono.

**Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowali:**

- **Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Paweł Krzyżostaniak, Andrzej Okupniak, Marek Samulczyk, Bogdan Tarasiewicz, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska).**

- **Przeciw – 0 osób,**

- **Wstrzymała się od głosu – 1 osoba (Monika Nawrot).**

**Komisja Komunalna wyraziła o projekcie uchwały opinię pozytywną.**

**Ad 4.**

**Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Lasek Południe" - etap I przedstawiła pani Anna Wieczorek, kierownik Wydziału Planowania, Rozwoju i Ochrony Środowiska UM Luboń.:**

Przedstawiła całą procedurę formalno-prawną sporządzenia planu. W terminie

przewidzianym do składania uwag wpłynęły 23 uwagi. Dwie (2) zostały uwzględnione, dwie (2) nieuwzględnione, 19 uwag zostało uwzględnionych częściowo. Ustalenia planu nie naruszają ustaleń zawartych w Studium. Plan obejmuje obszar o powierzchni 67,9 ha. Plan nie narusza potrzeb interesu publicznego.

### **Dyskusja:**

**Radna Magdalena Woźniak** zadała pytanie dotyczące ogrodzeń. Zapisany w planie miejscowym zakaz stawiania pełnych ogrodzeń radna rozumiała, że dotyczy wyłącznie nowych posesji. Na posesjach, gdzie takie ogrodzenia już istnieją i to wiele lat, przepisy ich nie dotyczą, bo prawo nie może działać wstecz?.

**Kierownik Wydziału Planowania, Rozwoju i Ochrony Środowiska UM, pani Anna Wieczorek** potwierdziła, że prawo nie może działać wstecz, dlatego zakaz ten dotyczy wyłącznie nowych posesji.

**Radna Monika Nawrot** zapytała o obszary nieobjęte planem, czy zostały wyłączone do etapu drugiego?.

**Kierownik Wydziału Planowania, Rozwoju i Ochrony Środowiska UM, pani Anna Wieczorek:** Podjęto decyzję o odłączeniu tych terenów do drugiego etapu.

**Radna Monika Nawrot** zapytała, kiedy zostaną podjęte prace nad etapem drugim?.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski:** Jest to bliżej nieokreślony termin.

Na tym dyskusję zakończono.

**Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowali:**

• **Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Iwona**

**Kaczmarek, Paweł Krzyżostaniak, Monika Nawrot, Andrzej Okupniak, Bogdan Tarasiewicz, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymała się od głosu – 1 osoba (Marek Samulczyk).**

**Komisja Komunalna wyraziła o projekcie uchwały opinię pozytywną.**

**Ad 5.**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres do dwóch lat (1) przedstawił zastępca Burmistrza, Michał Popławski:**

Miasto Luboń jest właścicielem pomieszczenia użytkowego w Luboniu przy ul. Poniatowskiego 20. Pomieszczenie znajduje się w piwnicy i jest wykorzystywane jako strzelnica pneumatyczna (Towarzystwo Strzeleckie Bractwo Kurkowe w Luboniu). Aktualna umowa wygasa w październiku 2020 a najemca złożył wniosek o przedłużenie.

**Dyskusja:**

**Podczas dyskusji radny Andrzej Okupniak zapytał, jakie są stawki dla Bractwa?.**

**Radna Monika Nawrot poprosiła o parametry techniczne pomieszczenia.**

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski powiedział , że obie odpowiedzi zostaną udzielone na sesji Rady.**

Na tym dyskusję zakończono.

**Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowali:**

• **Za – 8 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Paweł**



Krzyżostaniak, Andrzej Okupniak, Bogdan Tarasiewicz, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska).

• Przeciw – 0 osób,

• Wstrzymały się od głosu – 3 osoby (Iwona Kaczmarek, Monika Nawrot, Marek Samulczyk).

**Komisja Komunalna wyraziła o projekcie uchwały opinię pozytywną.**

Ad 6.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres do dwóch lat (2) przedstawił zastępca Burmistrza, Michał Popławski:**

Miasto Luboń jest właścicielem pomieszczenia użytkowego w Luboniu przy ul. Poniatowskiego 20. Pomieszczenie jest wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej o profilu informatycznym. Aktualna umowa wygasa w grudniu 2020 a najemca złożył wniosek o przedłużenie.

**Dyskusja:**

**Radna Monika Nawrot** zapytała, czy są to pomieszczenia w pełni użytkowe?.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** odpowiedział radnej, że jest to pomieszczenie (1 lokal) w pełni użytkowe.

Na tym dyskusję zakończono.

**Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowali:**

• Za – 8 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Paweł Krzyżostaniak, Andrzej Okupniak, Bogdan Tarasiewicz, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska).

• Przeciw – 0 osób,

• **Wstrzymały się od głosu – 3 osoby (Iwona Kaczmarek, Monika Nawrot, Marek Samulczyk).**

**Komisja Komunalna wyraziła o projekcie uchwały opinię pozytywną.**

**Ad 7.**

**Projekt uchwały w sprawie zasad stosowanych przy nadawaniu nazw ulicom, placom, osiedlom i innym terenowym obiektom publicznym oraz drogom wewnętrznym na terenie Miasta Luboń przedstawiła przewodnicząca Komisji Organizacyjno-Prawnej, Magdalena Woźniak.:**

Priorytetową intencją przyjęcia zasad przy nadawaniu nazw ulicom było uniknięcie wymyślania nazw przez mieszkańców. Wypracowany projekt określa zasady kształtowania nazewnictwa obiektów gminnych na terenie Miasta Luboń oraz zasady postępowania przy rozpatrywaniu wniosków i przygotowywaniu projektów uchwał w tych sprawach. Działania Komisji Organizacyjno-Prawnej podyktowane były uporządkowaniem i ustaleniem jednolitych zasad kształtowania nazewnictwa ulic, placów i innych terenowych obiektów publicznych oraz dróg wewnętrznych na terenie Miasta Luboń.

Przy opiniowaniu i podejmowaniu decyzji w sprawach nadania nazwy obiektowi gminnemu, każdorazowo należy brać pod uwagę następujące kryteria merytoryczne dotyczące nazewnictwa: a) zachowanie zgodności z tradycją i dziejami Miasta Luboń oraz polskimi regułami nazewniczymi, b) utrzymywanie nazw utrwalonych w tradycji Miasta Luboń, c) uwzględnianie cech charakterystycznych dla danego obiektu lub rejonu, d) wykorzystywanie nazw pochodzących od nazw własnych, pospolitych lub pamiątkowych, z zachowaniem pomiędzy nimi niezbędnej równowagi. e) jednolity charakter nazewnictwa ulic w danym rejonie, np. nazwiska pisarzy i uczonych, nazwy zawodów, nazwy roślin itp. f) położenie obiektu i jego charakter topograficzny lub funkcję historyczno-gospodarczą oraz charakter i dane o tradycji najbliższej okolicy. Rekomenduje się, aby w pierwszej kolejności uhonorować lokalnych patriotów.

**Dyskusja:**

**Radny Marek Samulczyk** wyraził opinię, że nareszcie wszyscy mieszkańcy będą traktowani jednakowo, bo do tej pory niestety bywało różnie w tym zakresie. W jednych przypadkach brano pod uwagę wyłącznie wolę mieszkańców, w innych kierowano się

innymi zasadami. Teraz zasady postępowania przy rozpatrywaniu wniosków i przygotowywaniu projektów uchwał w sprawie nadawania nazw obiektom gminnym na terenie Miasta Luboń będą ujednoczone i przejrzyste, dla każdego równe.

Na tym dyskusję zakończono.

**Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowali:**

• **Za – 11 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Paweł Krzyżostaniak, Monika Nawrot, Andrzej Okupniak, Bogdan Tarasiewicz, Magdalena Woźniak, Marek Samulczyk, Teresa Zygmantowska).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymało się od głosu – 0 osób.**

**Komisja Komunalna jednogłośnie wyraziła o projekcie uchwały opinię pozytywną.**

**Ad 8.**

**Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2020 rok, w zakresie inwestycji przedstawił Zastępca Burmistrza, Michał Popławski.:**

Wydatki budżetu zwiększono o kwotę 2.653.049,37 zł do kwoty 180.949.747,18 zł. Dział 600 - Transport i łączność Rozdział 60016 - Drogi publiczne gminne - *Wydatki jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań* zmniejszono o kwotę 5.850,00 zł, środki przenosi się do rozdziału 90003. Dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa Rozdział 70005 - Gospodarka gruntami i nieruchomościami - *Wydatki majątkowe* zwiększono o kwotę 2.114.501,00 zł z przeznaczeniem na nabycie gruntu położonego w Luboniu w rejonie ul. Chemików, Rozdział 70095 - Pozostała działalność - *Wydatki majątkowe* zmniejszono o kwotę 54.971,00 zł, dotyczy zadania pn. *Prace inwestycyjne dotyczące obiektów użyteczności publicznej*, środki przenosi się do rozdziału 80104 z przeznaczeniem na remont Przedszkola nr 5.

**Dyskusja:**

**Radny Marek Samulczyk** zapytał o grunty, które Miasto ma przejąć po byłej żwirowni. W 2020 roku Miasto stanie się właścicielem gruntów przemysłowych, czy zieleni?.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** odpowiedział radnemu, że Miasto stanie się właścicielem gruntów przemysłowych z małymi wycinkami zieleni, wzdłuż rzeki Warty.

**Radna Monika Nawrot** poprosiła o mapkę obrazującą, jaki grunt konkretnie, na jaki wymienia Miasto z prywatnym właścicielem?.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski:** Mapka zostanie przekazana.

Na tym dyskusję zakończono.

**Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowali:**

• **Za – 8 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Paweł Krzyżostaniak, Andrzej Okupniak, Bogdan Tarasiewicz, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymały się od głosu – 3 osoby (Iwona Kaczmarek, Monika Nawrot, Marek Samulczyk).**

**Komisja Komunalna wyraziła o projekcie uchwały opinię pozytywną.**

**Ad 9.**

**Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2020-2035 przedstawił Zastępca Burmistrza, Michał Popławski.:**

Zmiany w WPF były odzwierciedleniem zmian w budżecie.

Dyskusji nie było.

**Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały głosowali:**

• **Za – 7 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Paweł Krzyżostaniak, Andrzej Okupniak, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymały się od głosu – 4 osoby (Iwona Kaczmarek, Monika Nawrot, Marek Samulczyk, Bogdan Tarasiewicz).**

**Komisja Komunalna wyraziła o projekcie uchwały opinię pozytywną.**

**Ad 10.**

**Wnioski do Komisji Komunalnej.:**

**Do wiadomości Rady Miasta Luboń wpłynął wniosek mieszkańców ulicy Szreniawskiej, w sprawie zalewania posesji wodami opadowymi – pismo nr WO.0005.9.2020.**

Przewodniczący Komisji, Andrzej Okupniak zarządził, że w tej sprawie niezbędna jest wizja lokalna radnych. Każdy członek Komisji Komunalnej na własną rękę zobaczy teren, co da mu prawdziwy ogląd na sprawę i dopiero wtedy Komisja przyjmie stanowisko.

**Wnioski Pana Piotra Goryniaka zostały oddalone w czasie, ponieważ są procedowane.**

**Ad 11.**

**Wolne głosy i wnioski radnych.:**

W wolnych głosach Przewodniczący Komisji Komunalnej powiedział, że jeśli jest taka wola, to w najbliższym czasie można rozpocząć prace, tj. wypracować zasady partycypacji mieszkańców w budowie ulic, chodników i innej infrastruktury.

W wolnych głosach radni pytali, kiedy zostanie otwarty parking w ul. Dworcowej?.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** odpowiedział, że jeszcze nie został dokonany odbiór inwestycji.

**Radny Bogdan Tarasiewicz** podważał zasadność budowy nowego chodnika w ul. Żabikowskiej i ścieżki rowerowej.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** podtrzymywał stanowisko, że inwestycja ta jest zasadna i celowa. Stan chodnika w ul. Żabikowskiej jest fatalny.

**Radna Monika Nawrot** kolejny raz zapytała o ul. Jęczmienną, tj. budowę wodociągu w tej ulicy.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski:** Zlecono prace projektowe na budowę wodociągu w ul. Jęczmiennej.

**Ad 12.**

**Przyjęcie protokołów z posiedzenia KK nr 26/2020 i 27/2020.**

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Komunalnej nr 26/2020, z dnia 13 lipca 2020r.

**Za przyjęciem protokołu nr 26/2020 głosowali:**

• **Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Paweł Krzyżostaniak, Andrzej Okupniak, Marek Samulczyk, Bogdan Tarasiewicz, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymała się od głosu – 1 osoba (Monika Nawrot).**

**Komisja Komunalna przyjęła protokół nr 26/2020, z dnia 13 lipca 2020r.**

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji Komunalnej nr 27/2020, z dnia 21 sierpnia 2020r.

**Za przyjęciem protokołu nr 27/2020 głosowali:**

• **Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Hieronim Gawelski, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Paweł Krzyżostaniak, Andrzej Okupniak, Marek Samulczyk, Bogdan Tarasiewicz, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymała się od głosu – 1 osoba (Monika Nawrot).**

**Komisja Komunalna przyjęła protokół nr 27/2020, z dnia 21 sierpnia 2020r.**

**Ad 13.**

**Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenia nr 28/2020 Komisji Komunalnej, Przewodniczący Komisji, pan Andrzej Okupniak zamknął obrady o godz. 19:25.**

**Załączniki:**

/Zał. nr 1/ - Lista obecności Komisji Komunalnej.

Protokół sporządziła:  
Dominika Kędziora  
Specjalista ds. obsługi Rady Miasta