

**Protokół nr 18/2019**  
**posiedzenia Komisji Komunalnej**  
**Rady Miasta Luboń**  
**z dnia 15.11.2019r.**

**Komisja Komunalna rozpoczęła posiedzenie o godz. 9:00.**

**Miejsce: Sala Biura Rady, pok. Nr 201.**

**Ad 1.**

**Przewodniczący Komisji Komunalnej, pan Andrzej Okupniak** stwierdził prawomocność posiedzenia, quorum.

Obecność zgodnie z listą obecności Komisji Komunalnej (zał. nr 1).

W posiedzeniu Komisji Komunalnej uczestniczyło dziesięciu (10) członków Komisji.

Nieobecny: Radny Paweł, Radosław Krzyżostaniak.

**Oprócz członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:**

- Zastępca Burmistrza Miasta, Michał Popławski,
- Dyrektor Biura Majątku Komunalnego, pani Henryka Grygier,
- Radny Paweł Wolniewicz, niebędący członkiem Komisji Komunalnej,
- Pracownik Urzędu Miasta Luboń: Dominika Kędziora, pracownik Biura Rady.

**Dalej Przewodniczący Komisji Komunalnej, pan Andrzej Okupniak zaproponował porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Wolne głosy i wnioski mieszkańców.
3. Plan inwestycyjny na rok 2020.
4. Wolne głosy i wnioski radnych.
5. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 2.**

**Nie było.**

**Ad 3.**

**Plan inwestycyjny na 2020 – cd.**

**INNE:**

**Wniosek nr 1:**

<b>L.P.</b>	<b>LOKALIZACJA</b>	<b>UWAGI</b>	<b>WNIOSKO</b>
1.	Zespół Szkół w Luboniu ul. Armii Poznań 27 62-030 Luboń	Wniosek Pani Dyrektor Anity Plumińskiej - Mieloch oraz wniosek Rady Rodziców dot. wykonania projektu i budowę wiaty, związany z tym remont wejścia do szkoły, budowę podjazdu dla osób niepełnosprawnych, zmianę kostki brukowej na chodniku prowadzącym do szkoły. Szacowany koszt ok 135 tys zł). Rodzice oczekujący na dzieci, narażeni są na zmienne warunki atmosferyczne, poza tym wejście jest zbyt wąskie - brak pochylni dla osób niepełnosprawnych, konieczna jest również wymiana starych płyt chodnikowych na kostkę brukową, które są niebezpieczne ( doszło tam do wypadku nauczyciela).	Zespół Szkół w Luboniu oraz Rada Rodziców

**Rekomendacja Burmistrza pozytywna.**

**Za przychyleniem się do wniosku głosowali:**

**• Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Marek Samulczyk, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska).**

**• Przeciw – 0 osób,**

**• Wstrzymało się od głosu – 0 osób.**

**Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.**

## **Komisja Komunalna poparła wniosek.**

### **Wniosek nr 2:**

2.	wiadukt lub tunel nad lub pod trasą kolejową E-59 Luboń	Interpelacja Radnego Rady Miasta dotycząca rozpoczęcia negocjacji w sprawie wspólnego opracowania projektu wiaduktu lub tunelu przy trasie kolejowej E-59, metod finansowania oraz miejsca inwestycji (sugerowany odcinek pomiędzy Fabryczna a Ogrodową). Mieszkańcy od dłuższego czasu zmagają się z utrudnieniami, jakie niesie za sobą częste zamykanie przejazdu. Aktualnie nie jest prowadzony ruch pociągów towarowych, jeśli tak się stanie, dodatkowo wydłużony zostanie czas oczekiwania w obrębie przejazdu.	Hieronim Gawelski Radny Miasta Luboń
----	--	--	---

**Rekomendacja Burmistrza negatywna. Wniosek bezprzedmiotowy.**

**Za odrzuceniem wniosku głosowali:**

• **Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Marek Samulczyk, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymało się od głosu – 0 osób.**

**Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.**

## **Komisja Komunalna odrzuciła wniosek.**

### **Wnioski nr 3 i 4:**

Ośrodek Kultury ul. Sobieskiego Luboń - wykonanie windy	Wniosek Radnej Rady Miasta Moniki Nawrot o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie na wykonanie windy w/przy Ośrodku Kultury na ul. Sobieskiego oraz budynku Urzędu Miasta, jak również przebudowy obiektów, jeśli zajdzie taka potrzeba. Osoby starsze i niepełnosprawne muszą mieć swobodny dostęp do wydarzeń kulturalnych oraz uczestnictwa w obradach	Monika Nawrot Radna Rady Miasta
--	--	------------------------------------

Urząd Miasta  
Pl. Edmunda Bojanowskiego  
Luboń  
- wykonanie windy

Rady Miasta lub innych wydarzeniach. Powinny również bez barier architektonicznych dostać się do Biura Rady.

**Wnioski nr 3 i 4 w wyniku dyskusji zostały oddalone, zamknięte.**

**Nie wiadomo, czy ze względów technicznych, architektonicznych jest możliwe zamontowanie windy (budynek budowany w latach 70. czynem społecznym). Stąd rozważano pomysł montażu schodolazu lub platformy (propozycja Przewodniczącej Rady, Teresy Zygmantowskiej, która spodobała się innym radnym). Ostatecznie, ze względu na brak wiedzy oraz operatu szacunkowego wnioski oddalono.**

**Wniosek nr 5:**

5.	Fontanna w Parku Siewcy Luboń - rewitalizacja	Wniosek Radnej Rady Miasta Moniki Nawrot o zabezpieczenie środków finansowych na rewitalizację fontanny w Parku Siewcy. Z posiadanych przez Panią Monikę Nawrot informacji doprowadzenie sieci wodociągowej do fontanny i jej remont, miało być wykonane przez spółkę Aquanet w ramach dobrej współpracy, przy projekcie budowy Kolektora Wirskiego.	Monika Nawrot Radna Rady Miasta
----	---	--	------------------------------------

**Rekomendacja Burmistrza negatywna. Wniosek bezprzedmiotowy, ponieważ jest realizowany.**

**Za odrzuceniem wniosku głosowali:**

**• Za – 9 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska).**

**• Przeciw – 0 osób,**

**• Wstrzymała się od głosu – 1 osoba (Marek Samulczyk).**

**Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.**

## Komisja Komunalna odrzuciła wniosek.

### Wnioski nr 6 i 7:

6.	Centrum Integracji Międzypokoleniowej ul. Sikorskiego Luboń - remont i uruchomienie placówki	Wniosek Radnej Rady Miasta Moniki Nawrot o zabezpieczenie środków finansowych na remont i uruchomienie placówki Centrum Integracji Międzypokoleniowej w byłym lokalu banku PKO BP, o co dopytują seniorzy oraz ich opiekunowie.	Monika Nawrot Radna Rady Miasta Artur Wiśniewski
7.	Nowa placówka oświatowa - Nowe Centrum Lubonia - wykup gruntów	Wniosek Radnej Rady Miasta Moniki Nawrot o zabezpieczenie środków finansowych na wykup gruntów pod nową placówkę oświatową w tzw. Nowym Centrum lubonia w obszarze 100 i 200 - zgodnie z najnowszym planem zagospodarowania przestrzennego i rozpoczęcie prac projektowych. Aktualnie wszystkie szkoły w Luboniu są przepełnione i dzieci zbyt wcześnie zaczynają i zbyt późno kończą lekcje.	Monika Nawrot Radna Rady Miasta

### **Wnioski bezprzedmiotowe.**

**Radna Monika Nawrot wycofała wnioski nr 6 i 7, dlatego ich nie głosowano.**

### Wniosek nr 8:

8.	<b>ul. Fabryczna</b> na wysokości Centrum Medycznego Medlux Luboń - dwie zatoki autobusowe oraz jedna wiata przystankowa	Wniosek Radnej Rady Miasta Moniki Nawrot o zabezpieczenie środków finansowych na wykonanie dwóch zatok autobusowych oraz ustawienie jednej wiaty przystankowej na wysokości Centrum Medycznego Medlux na ul. Fabrycznej (wniosek mieszkańca: Pana Pawlętego) oraz uregulowanie stanu prawnego - pozyskanie tytułu prawnego do nieruchomości- ustanowienie pełnomocnika dla działek pasa drogowego i zatoki autobusowej.	Monika Nawrot Radna Rady Miasta
----	---	--	------------------------------------

### **Rekomendacja Burmistrza negatywna. Brak własności i prawa do użytkowania gruntu.**

**Radna Monika Nawrot** poprosiła, żeby zapytać radcę prawnego, jak wygląda procedura ustanowienia pełnomocnika z Urzędu w sytuacji, gdy nie mamy kontaktu z właścicielem gruntu, a chcemy pozyskać tytuł do dysponowania tym gruntem, lub go wykupić, lub uregulować jego stan?.

W związku z prośbą radnej poproszono, ażeby w sprawie wypowiedział się radca prawny.

**Radca prawny, Przemysław Czaczyk** wyraził opinię, że nie ma możliwości wykupu gruntu ustanawiając pełnomocnika z Urzędu. To jest niemożliwe. W procedurze cywilno – prawnej nie ma możliwości, żeby zakupić nieruchomość bez wyrażenia woli sprzedaży przez właściciela. W tym przypadku ustanowienie pełnomocnika jest niemożliwe. Na sprzedaż działki musi wyrazić zgodę wyłącznie właściciel. Jeśli chodzi o ustawienie wiaty w pasie drogowym, to jest to możliwe w procedurze administracyjnej, poprzez ustanowienie kuratora sądowego dla osoby nieobecnej. Radca prawny miał jednak wątpliwość, czy przedmiotowa sytuacja pozwoli na skorzystanie z procedury administracyjnej. Mianowicie, Miasto chce skorzystać z cudzego terenu, ale na jakiej podstawie?.

W konsekwencji stwierdził, że jeżeli ma to być wyłącznie kwestia zgłoszenia postawienia wiaty przystankowej, to Miasto może złożyć oświadczenie, że jest samoistnym posiadaczem terenu i na tej podstawie wywieść swoje prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane.

**Po zasięgnięciu opinii radcy prawnego, Przemysława Czaczyka ustalono, że Burmistrz Miasta złoży oświadczenie, że Miasto Luboń jest samoistnym posiadaczem tego terenu, co być może pozwoli na wybudowanie jednej wiaty przystankowej. Drugą część wniosku radna Monika Nawrot wycofała.**

**Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:**

• **Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Marek Samulczyk).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymało się od głosu – 0 osób.**

**Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.**

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.**

**Wniosek nr 9:**

9.	<b>Kocie Doły</b> oraz tereny "Po Żwirowni" Luboń - opracowanie zagospodarowania terenu	Wniosek Radnej Rady Miasta Moniki Nawrot o zabezpieczenie środków finansowych na opracowanie zagospodarowania całego terenu tzw. Kocich Dołów oraz terenów "Po Żwirowni" i wykonanie go zgodnie z opracowaną (prawdopodobnie ) w latach 2006-2008 roku koncepcją. Tereny można wykorzystywać w celach rekreacyjnych i wypoczynkowych.	Monika Nawrot Radna Rady Miasta
----	---	---	------------------------------------

**Rekomendacja Burmistrza negatywna. Miasto czeka na zwrócenie terenów przez pana Śledzikowskiego (właściciela żwirowni). Druga kwestia, brak środków finansowych. W związku z powyższym Burmistrz zaproponował oddalenie wniosku i powrót do sprawy za rok.**

**Głos w sprawie zabrał radny Paweł Antoni Wolniewicz**, przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska Rady Miasta Luboń. Zwrócił uwagę, że przedmiotowy wniosek zajął się z wnioskiem Komisji Ochrony Środowiska dotyczącym reaktywowania i udostępnienia mieszkańcom Lubonia terenów nadwarciańskich (od stadionu przy ul. Rzecznej, poprzez ul. Magazynową i wzdłuż Warty, żeby połączyć się z niebieskim szlakiem dydaktyczno-turystycznym). Radnemu nie chodziło o inwestowanie, bo możliwości budżetowe Miasta są ograniczone i radnym dobrze znane, ale o udostępnienie i udrożnienie terenu. Przywrócić to miejsce, jak wyglądało kiedyś, czyli zachować i utrzymać jako miejsce ogólnodostępne, z dojściem do rzeki Warty. Planowana budowa mostu i teren poligonu straży pożarnej nie koliduje z przedmiotowym wnioskiem i wnioskiem Komisji Ochrony Środowiska.

W tym miejscu wywiązała się burzliwa dyskusja.

**Radny Marek Samulczyk** zwrócił uwagę, że wnioski Komisji i radnej Moniki Nawrot się zajął, jednak radnej chodzi o tereny wokół tzw. Kocich Dołów, a Komisji Ochrony Środowiska o ścieżkę, która w przedmiotowym wniosku w ogóle nie jest uwzględniona. W zestawieniu ścieżka została pominięta. Intencją było przedłużenie ścieżki od ul. Magazynowej, poprzez obecne tereny Luveny i tereny, które powinien oddać Miastu pan Śledzikowski. Jest to ciąg, który zapewni swobodne przejście przy rzece Warta (zgodnie z planem miejscowym Luboń-Fosfory, gdzie przewidziana jest ścieżka rowerowa, od ul. Magazynowej, poprzez tereny Luveny i schodzi za Zakładem na tereny przywarciańskie, które ma zwrócić Miastu pan Śledzikowski). Jest to jedyne połączenie, a odpowiedź i argumentacja Burmistrza, że jest to niemożliwe, bo w tym miejscu ma być budowany most i jest tam poligon, są nietrafione, bo one nie kolidują z tym co już było, a zostało mieszkańcom odebrane. Strategia Miasta miała zapewniać lepszy dostęp do rzeki Warty. Kiedyś nad rzeką było pełno ludzi, tam spotykały się całe rodziny, np. przy przystani kajakowej, przy ul. Magazynowej, wszędzie było dojście do Warty, przez tzw. Saharę, do Kątnika. Wszystko to zostało ludziom zabrane. Nie dojdziemy do stawu „Kocie Doły”. Tereny te zostały odizolowane.

**Radna Dorota Franek** sprostowała, bo z wypowiedzi radnego Marka Samulczyka można wywnioskować, że w wyżej wymienionych miejscach były piękne ścieżki, które zostały zdewastowane i wyłączone z użytku. To były zawsze dzikie, zachwaszczone miejsca, które zarosły, bo ludzie z tego nie korzystali. Gdyby korzystali byłyby wydeptane ścieżki.

**Radny Marek Samulczyk** jeszcze raz podkreślił, że były to tereny otwarte, a obecnie ludzie nie przejdą, bo są bramki i płoty.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** zwrócił uwagę, że tereny o które wnioskuje radna Monika Nawrot, w planie miejscowym przeznaczone są pod przemysł. Tereny Kocich Dołów oraz ścieżki pieszo-rowerowej określone zostały w Studium, w niebieskim szlaku dydaktyczno-turystycznym, a nawet planie wojewódzkim i to istnieje, to jest i ludzie z tego korzystają. Burmistrz nie widział sensu „wchodzenia” z terenami rekreacyjnymi na tereny przemysłowe. Po pierwsze nie są atrakcyjne pod względem rekreacyjnym, po drugie plany zagospodarowania przestrzennego przewidują, że ta ścieżka idzie w zupełnie innym miejscu, a w związku z tym nawet potencjalnie rzecz biorąc nie moglibyśmy uzyskać żadnego dofinansowania na jej realizację, po trzecie trzeba brać pod uwagę możliwości budżetowe Miasta. Po odzyskaniu tych terenów, Miasto nie przeznaczy ich pod rekreację, tylko przemysł i usługi, tym bardziej że takich terenów prawie w naszym Mieście nie ma.

**Radny Marek Samulczyk** pozostawał przy swoim, bo założenie było inne. Miało być dojście do rzeki Warty, do „Kocich Dołków”, „Sahary”, itd. Miały być to tereny ogólnodostępne. Argument finansowy też nie przekonywał radnego, ponieważ ścieżka pieszo-rowerowa nie musi być utwardzona asfaltem, to może być droga szutrowa (jako przykład takich ścieżek podał Mosinę).

**Radny Paweł Wolniewicz** potwierdził, że intencją Komisji Ochrony Środowiska było wykoszenie zachwaszczonych terenów i udrożnienie ścieżek.

**Zastępca Burmistrza, Michał Popławski** powiedział, że nie pozwoli na wydawanie pieniędzy publicznych na tereny niezagospodarowane, z których nikt nie korzysta, albo korzysta niewiele osób. Pieniądze na ścieżki trzeba by zabrać z Działu - Równanie dróg, a drogi istniejące i użytkowane regularnie i masowo przez mieszkańców są najważniejsze. Ponadto Burmistrz zwrócił uwagę, że cała dyskusja nie dotyczy tak na prawdę wniosku złożonego przez radną Monikę Nawrot. Wniosek radnej jest bezprzedmiotowy, ponieważ Miasto czeka na zwrócenie terenów przez pana Śledzikowskiego (właściciela zwirowni). Druga kwestia, brak środków finansowych. Stąd propozycja oddalenia wniosku i powrót do sprawy za rok.



Wniosek o wykoszenie terenu i udroźnienie ścieżek został przekazany do Biura Majątku Komunalnego. Może być wykonany z Działu - Remonty częściowe.

**Za stanowiskiem Burmistrza głosowali:**

• **Za – 6 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Magdalena Woźniak, Teresa Zygmantowska),**

• **Przeciw – 3 osoby (Monika Nawrot, Iwona Kaczmarek, Marek Samulczyk),**

• **Wstrzymała się od głosu – 1 osoba (Bogdan Tarasiewicz).**

**Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.**

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza. Wniosek został oddalony.**

**Wniosek nr 10:**

10.	<b>Żabinka</b> działki pomiędzy ul. Szkolną a ul. Przejazd - projekt i budowa zbiornika retencyjnego Wniosek zatwierdzony	Radni Komisji Komunalnej + wniosek złożony przez Radnego Miasta Luboń Andrzeja Okupniaka dot. budowy zbiornika retencyjnego Żabinka. Działki pomiędzy ulicą Szkolną, a ulicą Przejazd. Działki nr 48/35, 49/13, 44/4, 45/7, 45/10, 47/3, 48/3, 50/5. Wniosek zatwierdzony.	Radni Komisji Komunalnej + Radny Rady Miasta Andrzej Okupniak
-----	---	---	---

**Rekomendacja Burmistrza negatywna. Wniosek bezprzedmiotowy (wykonywany).**

**Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:**

• **Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Marek Samulczyk).**

• **Przeciw – 0 osób,**

- Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.**

**Wniosek nr 11:**

11.	<b>Bocianka</b> - projekt i budowa zbiornika retencyjnego oraz regulacja koryta strumienia Bocianki	Wniosek Radnego Rady Miasta Luboń - dot. projektu i budowy zbiornika retencyjnego oraz regulacji koryta strumienia Bocianki , w celu prawidłowego odwodnienia terenów przyległych do ulic Polna - Poznańska.	Hieronim Gawelski Radny Rady Miasta Luboń
-----	---	--	--

**Rekomendacja Burmistrza negatywna. Wniosek przedwczesny.**

**Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:**

- Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Marek Samulczyk).

- Przeciw – 0 osób,

- Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.**

**Wniosek nr 12:**

12.	<b>Zieleń</b> na skwerze przy ul. <b>Akacyjowej</b>	wniosek o wykonanie projektu	Karolina Wilczyńska Kąkol Radna Rady Miasta
-----	--	------------------------------	--

**Rekomendacja Burmistrza negatywna. Wniosek bezprzedmiotowy (realizowany).**

Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:

• Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Marek Samulczyk).

• Przeciw – 0 osób,

• Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.**

**Wniosek nr 13:**

13.	Stacja roweru miejskiego ul. Polna / Nagietkowa	Hieronim Gawelski Radny Rady Miasta
-----	---	--

**Rekomendacja Burmistrza negatywna. Wniosek przedwczesny. Najszybciej może być zrealizowany w 2021 roku.**

Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:

• Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Marek Samulczyk).

• Przeciw – 0 osób,

• Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.**

## KANALIZACJA SANITARNA:

### Wniosek nr 1:

1	<b>ul. Leśmiana</b> <b>Posesje:</b> <b>ul. Leśmiana 30</b> <b>(dz. 93/4 + 94/4)</b> <b>ul. Leśmiana 32</b> <b>(dz. 66/4)</b> <b>ul. Leśmiana 34</b> <b>(dz. 66/3)</b> <b>- przyłączenie</b> <b>do sieci</b> <b>kanalizacji</b> <b>sanitarnej</b>	Wniosek mieszkańców ul. Leśmiana dot. przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej, tak aby odprowadzać ścieki w sposób cywilizowany i zgodny z normami unijnymi.  Przyłączami do KS zajmuje się AQUANET Posesje: ul. Leśmiana 30 (dz. 93/4 + 94/4) Jacek Kozlik ul. Leśmiana 32 (dz. 66/4) Jacek Wlekły ul. Leśmiana 34 (dz. 66/3) Monika Wojsz	mieszkańcy	lata wykonania AQ 2020- 2028
---	---	--	------------	---------------------------------------

### Rekomendacja Burmistrza negatywna. Brak własności.

#### **Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:**

• **Za – 9 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Teresa Zygmantowska, Marek Samulczyk).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymała się od głosu – 1 osoba (Monika Nawrot),**

**Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.**

### Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.

## Wniosek nr 2:

2	<b>ul. Nad Wartą</b> Luboń - budowa kanalizacji sanitarnej oraz poprawa stanu technicznego o nawierzchni	Wniosek mieszkańców ul. Nad Wartą o budowę kanalizacji sanitarnej oraz poprawę stanu technicznego nawierzchni. Ulica aktualnie posiada pozostałe media: prąd, gaz, woda, teletechnika. Zastanawiający jest fakt, że Aquanet odmawia aktualnie budowy sieci kanalizacji sanitarnej, z uwagi na problemy prawne. Biorąc pod uwagę organizowane przy krzyżu nad Wartą liczne nabożeństwa, z ulicy korzysta wielu mieszkańców Lubonia, stąd konieczność poprawy stanu nawierzchni drogi.	mieszkaniec	BMK-RI.152.01.1.2019	BRAK W ZADANIACH
---	--	--	-------------	----------------------	------------------

## Rekomendacja Burmistrza negatywna. Brak własności.

**Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:**

• **Za – 7 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Teresa Zygmanska,**

• **Przeciw – 1 osoba (Marek Samulczyk),**

• **Wstrzymały się od głosu – 2 osoby (Iwona Kaczmarek, Monika Nawrot),**

**Nieobecny: Pawel Krzyzostaniak.**

## Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.

**Wniosek nr 3:**

3	ul. <b>Dojazdowa</b> (od ulicy Rydla do ul. Grzybowej) -budowa kanalizacji sanitarnej	Wniosek mieszkańca dot. budowy kanalizacji sanitarnej	mieszkaniec	BMK. RI.152 .01.22 .2018	lata wykonania AQ 2025- 2028
---	---	---	-------------	-----------------------------------	---------------------------------------

**Rekomendacja Burmistrza negatywna. Brak własności.**

Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:

• Za – 7 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Teresa Zygmantowska,

• Przeciw – 0 osób,

• Wstrzymały się od głosu – 3 osoby (Iwona Kaczmarek, Monika Nawrot, Marek Samulczyk).

Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.****SIEĆ WODOCIĄGOWA:****Wniosek nr 1 i 2:**

L.P.	LOKALIZACJA	UWAGI	WNIOSKODAWCA	NR WNIOSKU
------	-------------	-------	--------------	------------

1.	<p><b>ul. Jęczmienna</b> - budowa sieci wodociągowej</p>	<p>Pismo z dnia 01/10/2018, skierowane do Pani Burmistrz dot. podłączenia do wodociągu w ulicy Granicznej w Wirach - gmina Komorniki. Mieszkańcy czerpią wodę tylko ze studni, która jednak z uwagi na słabą jakość nie nadaje się do celów spożywczych. W domach mieszkają małe dzieci, życie bez bieżącej i czystej wody jest utrudnione. Rodziny zamieszkują Luboń od pokoleń.</p> <p><b>przyłączenia do sieci wodociągowej dokonuje Aquanet</b></p>	mieszkaniec	BMK-RI.152.01.15.2018
2.	<p><b>ul. Jęczmienna</b> - budowa sieci wodociągowej, w przyszłości kanalizacji sanitarnej</p>	<p>Wniosek Radnej Rady Miasta Moniki Nawrot o zabezpieczenie środków w budżecie na wykup działek w ul. Narcyzowej w kier. ul. Jęczmiennej, tak aby możliwe było doprowadzenie sieci wodociągowej, a w przyszłości również sanitarnej do budynków mieszkalnych na ul. Jęczmiennej.</p> <p>Ponadto Radna wnosi o zabezpieczenie środków finansowych na projekt i budowę kanalizacji wodociągowej.</p> <p>Wcześniej wykonane, przez mieszkańców studnie nie dostarczają już wody zdanej do użycia i picia.</p>	Radna Rady Miasta Monika Nawrot	54/2019

**Stanowisko Burmistrza w sprawie wniosków nr 1 i 2: Jeżeli wójt gminy Komorniki wyrazi zgodę na wodociąg, której sieć częściowo musiałaby znajdować się na terenie tej gminy, to Aquanet wykona.**

**Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:**

**• Za – 10 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Magdalena Woźniak, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Marek Samulczyk).**

**• Przeciw – 0 osób,**

**• Wstrzymało się od głosu – 0 osób.**

Nieobecny: Paweł Krzyżostaniak.

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.**

**Ad 4.**

W wolnych głosach i wnioskach, radna Iwona Kaczmarek sugerowała wykonanie ekspertyzy technicznej budynku Ośrodka Kultury, która wykazałaby, czy jest możliwa budowa windy, czy nie?. Temat windy w Ośrodku ciągle powraca, a nie ma podstaw do dyskusji, tylko jest domniemywanie, że być może stan budynku na to nie pozwala. Należy to sprawdzić.

Zastępca Burmistrz, Michał Popławski wnioskował o odstąpienie od realizacji budowy chodnika w ul. Południowej.

Za wnioskiem Burmistrza głosowali:

• Za – 7 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Bogdan Tarasiewicz, Teresa Zygmantowska),

• Przeciw – 0 osób,

• Wstrzymały się od głosu – 2 osoby (Monika Nawrot, Marek Samulczyk).

Nieobecni: Paweł Krzyżostaniak, Magdalena Woźniak.

**Komisja Komunalna poparła wniosek Burmistrza.**

**Na koniec przegłosowano wniosek mieszkańców ul. Granicznej o wybudowanie drogi.**

Stanowisko Burmistrza: Brak środków finansowych. Środki zostały już zaplanowane w październiku 2019r. Przedmiotowy wniosek będzie rozpatrywany w listopadzie 2020 roku.



**Za takim stanowiskiem Burmistrza głosowali:**

• **Za – 9 osób (Anna Bernaciak, Andrzej Okupniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Bogdan Tarasiewicz, Monika Nawrot, Teresa Zygmantowska, Marek Samulczyk).**

• **Przeciw – 0 osób,**

• **Wstrzymało się od głosu – 0 osób.**

**Nieobecni: Paweł Krzyżostaniak, Magdalena Woźniak.**

**Komisja Komunalna podtrzymała stanowisko Burmistrza.**

**Ad 5.**

**Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenia nr 18 Komisji Komunalnej, Przewodniczący Komisji, pan Andrzej Okupniak zamknął obrady o godz. 12:00.**

**Załączniki:**

/Zał. nr 1/ - Lista obecności Komisji Komunalnej.

Protokół sporządziła:  
Dominika Kędziora  
Specjalista ds. obsługi Rady Miasta