

Protokół nr 11/2019
posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów
Rady Miasta Luboń
z dnia 17.07.2019r.

Komisja Budżetu i Finansów rozpoczęła się o godz. 18:00 w Urzędzie Miasta Luboń.

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów, pani Katarzyna Ekwińska stwierdziła prawomocność posiedzenia, quorum.

Obecność zgodnie z listą obecności (zał. nr 1).

W posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów uczestniczyło jedenastu (11) członków Komisji (wszyscy obecni).

Oprócz członków Komisji w posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska;
- Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński;
- Dominika Kędziora, pracownik Biura Rady Miasta.

Dalej Przewodnicząca Komisji, pani Katarzyna Ekwińska zaproponowała porządek obrad Komisji Budżetu i Finansów:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Opiniowanie projektów uchwał:
 - a/. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres do dwóch lat
 - b/. w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej
 - c/. w sprawie diet miesięcznych dla radnych Rady Miasta Luboń
 - d/. w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta Luboń na 2019 rok
 - e./ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2019-2029
3. Wolne głosy i wnioski radnych.
4. Przegłosowanie protokołu.
5. Zakończenie posiedzenia.

Ad 1.

Otwarcie posiedzenia.

Ad 2./a

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres do dwóch lat przedstawiła Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska.:

Miasto Luboń jest właścicielem pomieszczenia użytkowego w Luboniu przy ul. Poniatowskiego 20. Najemca pomieszczenia użytkowego złożył wniosek o ponowne zawarcie

umowy najmu. Przedłożony projekt uchwały wyraża zgodę na dokonanie przez Burmistrza czynności polegającej na zawarciu w trybie bezprzetargowym umowy najmu części pomieszczeń w budynku przy ul. Poniatowskiego 20 w Luboniu, o łącznej powierzchni użytkowej 64,10 m². Przedmiotowe pomieszczenie wykorzystywane jest dla prowadzenia działalności gospodarczej – prowadzenia szkoły muzycznej.

Pytań nie było.

Głosowanie:

Za wyrażeniem zgody na zawarcie przez Burmistrza Miasta Luboń w trybie bezprzetargowym umowy najmu na okres do dwóch lat głosowało – 11 osób (Katarzyna Ekwińska, Karlina Wilczyńska-Kąkol, Magdalena Kleczewska, Teresa Zygmantowska, Paweł Krzyżostaniak, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Beata Łakomy, Dorota Franek, , Elżbieta Zapłata-Szwedziak, Monika Nawrot);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 2.b/

Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przedstawił Skarbnik Miasta, Mirosław Stromeczyński.:

Zarząd Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu rozpatrzył pozytywnie wniosek Miasta Luboń w sprawie udzielenia pomocy finansowej na realizację przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Luboniu”. Pismem Nr WFOS-II-DPI-AC/400/159/2019 z dnia 27.06.2019r. Zarząd WFOŚiGW poinformował, że planowana jest pomoc na wsparcie realizacji ww. przedsięwzięcia w formie pożyczki do kwoty 216.826,00 zł. Zaproponowane warunki:

- pożyczka płatna w ratach kwartalnych,
- oprocentowanie w wysokości WIBOR 1Y plus 50 punktów bazowych, liczone od niespłaconych kwot kapitału, lecz nie mniej niż 2,8 %,
- maksymalny okres spłaty do 15 lat licząc od daty zawarcia pożyczki,
- możliwa karencja spłaty rat kapitałowych, nie dłuższa niż 1 rok od daty zakończenia przedsięwzięcia,
- możliwość umorzenia pożyczki do 15%.

Podpisanie umowy nastąpi po pozytywnej weryfikacji dostarczonych przez Miasto niezbędnych dokumentów, w tym uchwały Rady Miasta w sprawie zaciągnięcia pożyczki.

Podczas dyskusji radna Monika Nawrot zapytała, o który obiekt chodzi konkretnie?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała radnej, że chodzi o termomodernizację budynku komunalnego przy ul. Niepodległości w Luboniu.

Radna Monika Nawrot zapytała też, od czego uzależnione jest umorzenie części pożyczki (15%)?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński odpowiedział radnej, że umorzenie jest uzależnione wyłącznie od tego, żeby inwestycja została zrealizowana zgodnie z wnioskiem.

Więcej pytań nie było.

Głosowanie:

Za wyrażeniem zgody na zaciągnięcie pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej głosowało – 11 osób (Katarzyna Ekwińska, Karlina Wilczyńska-Kąkol, Magdalena Kleczewska, Teresa Zygmantowska, Paweł Krzyżostaniak, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Beata Łakomy, Dorota Franek, , Elżbieta Zapłata-Szwedziak, Monika Nawrot);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 2.c/

Projekt uchwały w sprawie diet miesięcznych dla radnych Rady Miasta Luboń przedstawił I Wiceprzewodniczący rady, Paweł Krzyżostaniak.

Uchwała była opracowywana od kilku miesięcy. Na Komisji Budżetu i Finansów nr 10/2019, w dniu 26 czerwca 2019r. projekt oddalono do dalszej analizy i uznano, że wymaga jeszcze dopracowania. **Jednym z powodów była uwaga radnej Iwony Kaczmarek**, na której wniosek zmieniono uzasadnienie do uchwały. Radna stwierdziła, że z uzasadnienia nie wynika, co nastąpiło, czyli nie została podana rzeczywista przyczyna zmian. Mianowicie konieczność podjęcia uchwały przez Radę Miasta, wynikała z ustalenia wysokości diet przysługujących radnemu zgodnych z przepisami ustawy z dnia 23 grudnia 1999r. o kształtowaniu wynagrodzeń w państwowej sferze budżetowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. z 2018r., poz. 2288 z późn. zm.), a także z konieczności uregulowania potrażeń za nieobecność radnego na sesji lub na posiedzeniu komisji.

Radna Iwona Kaczmarek w ogóle stała na stanowisku, że Rada powinna uregulować wyłącznie kwestię potrażeń, nie podwyższając diet. Radna cały czas zwracała uwagę, że dotychczasowa praktyka potrącania diet od stawki bazowej, a nie od diety otrzymywanej przez konkretnego radnego, jest krzywdząca. Powinna stanowić odpowiedni procent od kwoty faktycznie otrzymywanej.

II Wiceprzewodniczący Rady, pana Piotr Izydorski zwracał uwagę, że proponowana zmiana miała na celu przywrócenie też procentu kwoty bazowej określonej w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska, to jest wielokrotność, która kiedyś została zmieniona z 1,5 na 1,35. Powrócono do tego co było, czyli 1,5. Dlatego zdaniem radnego nie tylko regulacja potrąceń wymagała zmian, ale również zmieniony kilka lat temu z niewiadomych przyczyn procent kwoty bazowej.

Stąd zdania radnych zostały podzielone, gdyż część uważała tak samo jak radna Iwona Kaczmarek, iż diety nie powinny być wyższe, tylko należy uregulować kwestię potrąceń za nieobecność na sesjach i komisjach, a część optowała dodatkowo za podniesieniem procentu kwoty bazowej określonej w ustawie budżetowej dla osób zajmujących kierownicze stanowiska (z 1,35 na 1,5).

Głosowanie:

Za wyrażeniem pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie diet miesięcznych dla radnych Rady Miasta Luboń głosowało – 7 osób (Katarzyna Ekwińska, Karlina Wilczyńska-Kąkol, Magdalena Kleczewska, Teresa Zygmantowska, Paweł Krzyżostaniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymały się od głosu – 4 osoby (Elżbieta Zapłata-Szwedziak, Monika Nawrot, Iwona Kaczmarek, Beata Łakomy,);

Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Ad 2.d/

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Luboń wraz z autopoprawką przedstawił Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński.:

Dochody zwiększono o kwotę 1.331.870,90 zł do kwoty 146.590.369,16 zł.

Wydatki zwiększono o kwotę 1.548.696,90 zł do kwoty 160.246.940,99 zł.

Podczas dyskusji radna Elżbieta Zapłata-Szwedziak zapytała o kwotę 82 tys. zł przeznaczoną na place zabaw. Radna zapytała, o które place zabaw chodzi?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński odpowiedział radnej, że kwota ta zarezerwowana została w sumie na 22 place zabaw, na bieżące utrzymanie i remonty.

Radna Monika Nawrot zapytała, kto sprawuje nadzór nad placami zabaw?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński odpowiedział radnej, że wszystkie place zabaw należą do Urzędu Miasta, którymi zajmuje się Wydział Oświaty, Zdrowia i Kultury Urzędu Miasta Luboń i zleca stosowne prace firmie KOM-LUB lub innym firmom zewnętrznym.

Radna Monika Nawrot zapytała, czy wcześniej tych środków nie zaplanowano?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński odpowiedział radnej, że zaplanowano, ale między czasie stwierdzono, że konieczne są kolejne remonty, to znaczy wymiana zużytych sprzętów oraz zwiększony został zakres utrzymania. Utrzymanie to nie tylko remonty, ale koszenie trawy, pielęgnowanie roślin, wymiana piasku, itd.

Radna Elżbieta Zapłata-Szwedziak: W Rozdziale 85504 - Wspieranie rodziny *Wynagrodzenia i składki od nich naliczane* zwiększono o kwotę 26.500,00 zł. Radna poprosiła o uszczegółowienie, na co konkretnie ta kwota została zarezerwowana?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński odpowiedział radnej, że kwota ta zarezerwowana została na obsługę Programu „Dobry Start” (wyprawka szkolna dla dzieci i młodzieży uczącej – Program Rządowy 300,00 plus). Pracownicy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, którzy zajmują się obsługą tego programu otrzymują z tego tytułu wynagrodzenie, które wpisane jest w przedmiotowy program.

Radna Katarzyna Ekwińska zapytała o Rozdział 60004 - Lokalny transport zbiorowy - *Wydatki majątkowe* zwiększono o kwotę 300.000,00 zł z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego spółki "Translub". Radna zapytała, na co te środki konkretnie zostaną przeznaczone?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński odpowiedział radnej, że kwota ta przeznaczona zostanie na podwyżki dla kierowców autobusów firmy „Translub” i pozostałych pracowników.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska dodała, że ta zmiana wynika z wniosku złożonego przez Związki Zawodowe firmy „Translub”.

Radna Monika Nawrot zapytała o przesunięcie środków z „Akcji Zima” i zapytała, na co zostaną te środki przeznaczone?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński odpowiedział radnej, że środki przesunięto z „Akcji Zima”, których ze względu na sprzyjającą aurę nie wykorzystano (łagodna zima), na bieżące utrzymanie (równanie, łatanie dziur, itd.).

Radna Katarzyna Ekwińska zapytała, na co przeznaczone zostanie 100 tys. zł zapisane jako podwyższenie kapitału zakładowego firmy KOM-LUB?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała radnej, że za środki te zakupione zostanie urządzenie do czyszczenia kanalizacji deszczowej i zakup specjalistycznego samochodu do opróżniania odpadów komunalnych, tzw. dzwon.

Radna Monika Nawrot zapytała o zwiększenie środków o 45 tys. zł na budowę oświetlenia ulicznego, w jakiej ulicy?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że chodzi o ul. Nagietkową.

Radna Monika Nawrot zapytała też o zwiększenie środków o 15 tys. zł na prace projektowe, konkretnie na jakie?.

Burmistrz Miasta, Małgorzata Machalska odpowiedziała, że nie zostało to uszczegółowione, dlatego musi dopytać i odpowie przy najbliższej okazji.

Radna Monika Nawrot zapytała, dlaczego dopiero w miesiącu lipcu jest rozliczana „Akcja Zima”?

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński odpowiedział radnej, że tak zaplanował Wydział (Biuro Majątku Komunalnego UM Luboń). Chcieli mieć czas na zapoznanie się z potrzebami w zakresie utrzymania dróg.

Więcej pytań nie było.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały wraz z autopoprawką głosowało – 11 osób (Katarzyna Ekwińska, Karlina Wilczyńska-Kąkol, Magdalena Kleczewska, Teresa Zygmantowska, Paweł Krzyżostaniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Beata Łakomy, Monika Nawrot, Elżbieta Zapłata-Szwedziak);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała zmiany w budżecie wraz z autopoprawką pozytywnie.

Ad 2.e/

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Luboń na lata 2019-2029 wraz z autopoprawką przedstawił Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński.:

Autopoprawka wynikająca z autopoprawki w budżecie.

Dostosowano WPF do zmian wprowadzonych w budżecie, dochodów i wydatków bieżących oraz majątkowych, a także zmian przedsięwzięć.

Radna Monika Nawrot poprosiła, żeby uzasadnienie do uchwały było czytelne, to znaczy zapisać kwoty pierwotne przewidziane na daną inwestycję, kwotę po zmianie i różnicę (kwota inwestycji, było – jest, kwota zobowiązań było – jest lub po prostu różnicę).

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński obiecał, że od przyszłej sesji w taki sposób materiały będą przygotowywane.

Radna Monika Nawrot prosiła też o podanie przyczyny, że np. dana kwota zwiększa się, w związku z podpisanymi umowami na to ... i to...

Zdaniem Skarbnika Miasta to już by była zbytnia szczegółowość, z którą się nigdzie nie spotkał.

Radna Monika Nawrot uważała, że taka praktyka nie rodziłaby pytań.

Zdaniem Skarbnika, to są pytania na Komisję Komunalną. W takiej szczegółowości nie pisze się uzasadnień.

Radna Monika Nawrot wyraziła opinię, że w takim razie niech to będzie dokument przygotowywany na Komisję Komunalną (nie uzasadnienie do uchwały).

Na tę propozycję Skarbnik Miasta przystał.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały wraz z autopoprawką głosowało – 11 osób (Katarzyna Ekwińska, Karlina Wilczyńska-Kąkol, Magdalena Kleczewska, Teresa Zygmantowska, Paweł Krzyżostaniak, Piotr Izydorski, Dorota Franek, Iwona Kaczmarek, Beata Łakomy, Monika Nawrot, Elżbieta Zapłata-Szwedziak);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób

Komisja jednogłośnie zaopiniowała zmiany w WPF wraz z autopoprawką pozytywnie.

Ad 3.

Wolne głosy i wnioski:

Radna Magdalena Kleczewska zapytała o skutki zmian w podatku dochodowym?.

Skarbnik Miasta, Mirosław Stromczyński: Realnie pierwsze zmiany odczujemy w październiku. Minione lata, jeśli chodzi o udziały w podatku dochodowym wyglądały w ten sposób (udział w PIT), że w stosunku do planu mieliśmy nadwyżki, często całkiem spore. Póki co rok obecny zapowiada się tak samo. Możemy osiągnąć nieco wyższe dochody. W sytuacji, kiedy to zwolnienie się pojawi jesteśmy w stanie osiągnąć plan, co oczywiście będziemy obserwować. Jeśli będzie inaczej dokonamy stosownych korekt.

Ad 4.

Głosowanie:

Za przyjęciem protokołu nr 10/2019 głosowało – 11 osób (Katarzyna Ekwińska, Karlina Wilczyńska-Kąkol, Magdalena Kleczewska, Teresa Zygmantowska, Paweł Krzyżostaniak, Piotr Izydorski, Iwona Kaczmarek, Beata Łakomy, Dorota Franek, , Elżbieta Zapłata-Szwedziak, Monika Nawrot);

Przeciw – 0 osób;

Wstrzymało się od głosu – 0 osób.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół nr 10, z dnia 26 czerwca 2019r.

Ad 5.

Po wyczerpaniu porządku obrad Komisji Budżetu i Finansów Przewodnicząca Komisji, pani Katarzyna Ekwińska zamknęła obrady o godz. 19:25.

Załączniki:

/Zał. nr 1/ - Lista obecności.

Protokół sporządziła:
Dominika Kędziora
Specjalista ds. obsługi Rady Miasta