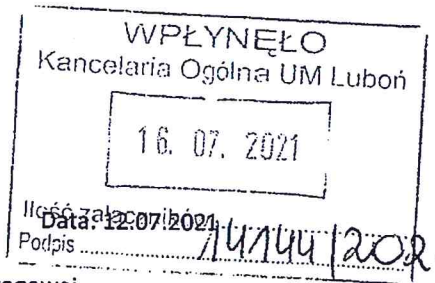




Starosta Poznański



Wasze pismo z dnia: - Znak: Nasz znak: WD.6740.16.2021.EK

ZAWIADOMIENIE

o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
Działając na podstawie art.11a ust.1, art.11f ust.3, ust.4 ustawy z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 1363)

zawiadamiam

o wydaniu dnia 12 lipca 2021r. decyzji Starosty Poznańskiego nr 17/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie ul. Miodowej (na odcinku od ul. Klonowej do ul. Wiśniowej) i ul. Wiśniowej (na odcinku od ul. 11 Listopada do ul. Brzoskwiniowej) w Luboniu

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych decyzją o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale;
- pogrubionym drukiem zaznaczono działki niezbędne dla realizacji inwestycji.
- podkreśleniem oznaczono nr działek, dla których przedłożono oświadczenie o posiadanych prawach dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

- gmina Luboń, obręb Żabikowo, ark. 9, dz. o nr ewid. **99/8, 196**
- gmina Luboń, obręb Żabikowo, ark. 12, dz. o nr ewid. **129, 128 (128/1, 128/2)**
- gmina Luboń, obręb Żabikowo, ark. 13, dz. o nr ewid. **1, 18/12, 166, 18/8, 18/10, 2, 18/3 (18/14, 18/15), 18/4 (18/16, 18/17), 18/13 (18/18, 18/19)**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona budowa/ przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej) i w przypadku których nie następuje zmiana właściciela:

- gmina Luboń, obręb Żabikowo, ark. 9, dz. o nr ewid. **105/2, 103/1**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa innych dróg publicznych gminnych), w przypadku których nie następuje zmiana właściciela:

ulica Morelowa

- gmina Luboń, obręb Żabikowo, ark. 9, dz. o nr ewid. **114**
 - gmina Luboń, obręb Żabikowo, ark. 13, dz. o nr ewid. **18/7**
- ulica 11 Listopada
- gmina Luboń, obręb Żabikowo, ark. 12, dz. o nr ewid. **90, 92**

Postępowaniem w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji objęte są również nieruchomości, lub ich części, na których zostanie przeprowadzona przebudowa zjazdów (poza liniami rozgraniczającymi dróg), w przypadku których nie następuje zmiana właściciela:

- gmina Luboń, obręb Żabikowo, ark. 9, dz. o nr ewid. **105/2, 106/1, 108, 142.**

Jednocześnie informuję, że:

1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza projekt budowlany i zatwierdza podział nieruchomości.
2. Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
3. Nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi niniejszą decyzją, stają się z mocy prawa własnością Miasta Luboń, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.
4. Ustala się termin, odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżniania lokali i innych pomieszczeń, na 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
5. Za nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Miasta Luboń, przysługuje odszkodowanie ustalone w odrębnej decyzji przez Starostę Poznańskiego.
6. Jeżeli na rzecz Miasta Luboń przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia